

## सैनामैना नगरपालिका

### बुद्धनगर, रुपन्देही

#### ७४ नक्शा पास दस्तुर

हालको वार्ड नं.	साविक को वार्ड नं.	विवरण	लोकमार्ग		भित्री कालोपत्रे		भित्री		ग्रामिण क्षेत्र		कैफिय
			जमिनमुनी र भूई तला	पहिलो तला वा सोभन्दा	जमिनमुनी र भूई तला	पहिलो तला वा सोभन्दा	जमिनमुनी र भूई तला	पहिलो तला वा सोभन्दा	जमिनमुनी र भूई तला	पहिलो तला वा सोभन्दा	
१	परोहा ६	पक्की घरको	५	६	४	५	४	५	२	३	
२	परोहा ५	- " -	५	६	४	५	४	५	२	३	
३	परोहा ४	- " -	५	६	४	५	४	५	२	३	
४	परोहा १	- " -	५	६	४	५	४	५	२	३	
५	परोहा	- " -			४	५	४	५	२	३	
६	परोहा ३	- " -			४	५	४	५	२	३	
७	दुधराक्ष	- " -	५	६	४	५	४	५	२	३	
८	दुधराक्ष	- " -	५	६	४	५	४	५	२	३	
९	दुधराक्ष	- " -			४	५	४	५	२	३	
१०	दुधराक्ष	- " -	५	६	४	५	४	५	२	३	
११	दुधराक्ष	- " -			४	५	४	५	२	३	
१२	दुधराक्ष	- " -	५	६	४	५	४	५	२	३	
१३	दुधराक्ष	- " -			४	५	४	५	२	३	
		घरनक्शापास दरखास्त	५००								
		नक्सा नामसारी दस्तुर प्रति वर्ग	१								
१ देखि १३	नगरपालिका घोषणा हुनु पूर्व नै निर्माण सम्पन्न भै धुरीकर		१,०००		७००		५००		५००		
१ देखि १३	नगरपालिका घोषणा हुनु पूर्व नै निर्माण सम्पन्न भै धुरीकर		२,०००		१,०००		७००		७००		
१ देखि १३	बजार क्षेत्रमा अस्थायी/कच्ची घरको घर निर्माण इजाजत		१,०००		७००		५००		५००		
१ देखि १३	ग्रामिण क्षेत्रमा अस्थायी/कच्ची निर्माण				३००		१००		१००		
१ देखि १३	कम्पाउण्ड वाल लगाउंदा इजाजत लिएर मात्रै निर्माण								१०		
जोड्ने बाटो देखि दक्षिणी र पूर्वि क्षेत्र, वडा नं. ३ पुरै, वडा नं. ४ को घमाहा खोला पारी र खकनपुर दुर्गा मन्दिर देखि उत्तरी क्षेत्र, वडा नं. ७ र ८ पुरै, र वडा नं. ९ को दोधरा पुल देखि दक्षिणी क्षेत्र का कच्ची सडक मोहोडामा पर्ने घरहरु											
/ ख) साविक दुधराक्ष गा.वि.सको वडा नं. ६ को मलमला मा.वि. देखि उत्तर र वडा नं. १ को जन कल्याण मा.वि. देखि उत्तर कच्ची सडक मोहोडामा पर्ने घरहरु, साविक दुधराक्ष वडा नं. ७ को सरस्वती मा.वि देखि दक्षिण कच्ची सडक											
दस्तुर हिसाब हुनेछ। तला थपको घरनक्शापास गर्दा निर्माण सम्पन्न भई धुरीकर बुझाईसकेका घरहरुको हकमा पुरानो संरचनाको पुरानो घरको नक्शापास दस्तुर र नयाँ निर्माण हुने संरचनाको प्रति वर्ग फिटका दरले हिसाब हुनेछ।											
अनिवार्य नक्शापास गर्नुपर्ने र सो को लागि नक्शापास दस्तुर माथि उल्लेखित पक्की घर निर्माण सरह हुनेछ।											
प्रमाण पत्र प्रदान गरिनेछैन।											
म्याद थप गर्दा रु. १ प्रति वर्गफिट दस्तुर लिई पूनः दुई वर्षको लागि म्याद थप गरिनेछ।											