



स्थानीय राजपत्र

सैनामैना नगरपालिका, रूपन्देहीद्वारा प्रकाशित

खण्ड ९) सैनामैना नगरपालिका, २०८२/०३/२० साल (संख्या १)

भाग-१

सैनामैना नगरपालिका, रूपन्देही

कार्यविधिको नाम: सैनामैना नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२

प्रस्तावना:

नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

- (१) यस ऐनको नाम: सैनामैना नगरपालिकाको “आर्थिक ऐन, २०८२” रहेको छ।
- (२) यो ऐन २०८२ साल श्रावण १ गतेदेखि नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ।

२. परिभाषा र व्याख्या:

- (क) "नगरपालिका" भन्नाले सैनामैना नगरपालिकालाई सम्झनु पर्दछ।
- (ख) "सभा" भन्नाले सैनामैना नगरपालिकाको नगरसभालाई सम्झनु पर्दछ।
- (ग) "प्रमुख" भन्नाले सैनामैना नगरपालिकाको नगर प्रमुखलाई सम्झनु पर्दछ।
- (घ) "प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत" भन्नाले सैनामैना नगरपालिकाको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतलाई सम्झनु पर्दछ।

३. सम्पत्ति कर - कुनै व्यक्ति वा संस्थाको एकीकृत रूपमा मूल्याङ्कन गरिएको सम्पत्ति (जग्गा, घर तथा अन्य) मा लाग्ने कर यसमा पर्दछ।

- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची-१ मा उल्लेखित जग्गाको मूल्याङ्कन र अनुसूची-२ मा उल्लेखित भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कनको आधारमा अनुसूची-३ मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा सम्पत्ति कर लगाई असूल उपर गरिनेछ।

स्पष्टीकरण- यस दफाको प्रयोजनको लागि घरले चर्चेको जग्गा भन्नाले घरले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल र अधिकतम सो क्षेत्रफल बराबर थप जग्गा समेत सम्झनु पर्दछ।

४. भूमिकर/मालपोत: भूमिको स्वामित्व बापत नियमित रूपमा तिर्नुपर्ने कर यसमा पर्दछ। अनुसूची-१ मा उल्लेखित जग्गाको मूल्याङ्कन र अनुसूची-३ मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा भूमिकर/मालपोत लगाई असूल उपर गरिनेछ।

५. बहाल कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका स्थायी संरचनाहरू (जस्तै घर, जग्गा, गोदाम, कम्प्लेक्स आदि) भाडामा लगाउँदा प्राप्त आयमा लाग्ने कर यसमा पर्दछ र अनुसूची-४ बमोजिम बहाल कर लगाई असूल गरिनेछ।

६. बहाल बिटौरी कर: नगरपालिका क्षेत्र भित्रका घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरीको बहालमा लगाउँदा संकलन गरिने बहाल करको रकम, तथा नगरपालिकाले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको हाट बजार, सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा थाप्न दिएका अस्थायी पसलहरूबाट संकलन गरिने बहाल बिटौरी कर रकम यसमा पर्दछ ।
- (१) व्यक्तिले आफै निर्माण गरेका र कानून बमोजिम स्वामित्व प्राप्त नगरेका ऐलानी जग्गामा बनेका संरचनाको लागि अनुसूची-१ र अनुसूची-२ को मूल्याङ्कनको आधारमा अनुसूची-३ को दरमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी तथा अनुसूची-१ मा उल्लेखित जग्गाको मूल्याङ्कन र अनुसूची-३ मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पूर्वाधार विकास शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।
- (२) नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका हाटबजार पसलमा अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइनेछ ।
७. सवारी साधन कर (साना सवारी) : रिक्सा, अटो रिक्सा र ई-रिक्सा जस्ता सवारी साधनमा लाग्ने कर यसमा पर्दछ । अनुसूची-६ बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
८. पूर्वाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने कर : लोकमार्ग तथा शहरी सडक एवं तोकिएका अन्य पूर्वाधार सेवाको उपयोग गरे वापत तोकिए बमोजिम लाग्ने कर यसमा पर्दछ । यसमा पूर्वाधार मर्मत तथा सम्भार प्रयोजनका लागि उठाइने शुल्क समेत समावेश हुन्छ ।
९. अन्य मनोरञ्जन कर: बाँडफाँड नहुने मनोरञ्जन कर यसमा समावेश गरिन्छ । "अन्य मनोरञ्जन कर" भन्नाले त्यस्ता गतिविधिहरू वा सेवाहरूमा लाग्ने कर हो, जुन परम्परागत चलचित्र हल, नाटक, सर्कस आदि बाहेकका मनोरञ्जनका रूपमा आउँछन् ।
१०. अन्य कर: माथि उल्लेखित शीर्षकमा नपरेका करहरू यसमा समावेश हुन्छन् ।

११. सरकारी सम्पत्तिको बहालबाट प्राप्त आय: सरकारी सम्पत्ति बहालमा दिएबापत प्राप्त हुने आय यसमा पर्दछ। सरकारी जग्गा, भवन तथा अन्य सरकारी सम्पत्ति प्रयोग गरे बापत प्राप्त हुने भाडा तथा सेवा शुल्क यसमा पर्दछ।
१२. सरकारी सम्पत्तिको बिक्रीबाट प्राप्त रकम: टुटेफुटेका मेशिनरी सामान बिक्री, सवारी साधन लिलाम बिक्री, पुराना मालसामान बिक्री तथा अन्य सरकारी सम्पत्तिको बिक्रीबाट प्राप्त रकम यसमा पर्दछ।
१३. अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्री: अन्य शुल्क तथा दस्तुरको रकमका साथै सम्बन्धित सरकारले आफ्नो क्षेत्रभित्रका स्थानीय प्राकृतिक स्रोतको बिक्री, जडीबुटी, कवाडी बिक्री गर्दा प्राप्त रकम समेत यसमा पर्दछ। व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण गर्नु भन्दा पहिले ५ लाख सम्म पुँजी भएको उद्योग तथा व्यवसाय संचालन अनुमतिको लागि गर्नु पर्ने प्राइभेट फर्म दर्ता तथा नवीकरण शुल्क समेत यसमा पर्दछ।
१४. न्यायिक दस्तुर: निवेदन एवं प्रतिउत्तर पत्र दस्तुर, वकालत सम्बन्धी इजाजतपत्र दस्तुर र न्याय सम्बन्धी अन्य राजस्व आम्दानी यसमा पर्दछ।
१५. परीक्षा शुल्क: विभिन्न परीक्षा दस्तुर, अन्तर्वार्ता दस्तुर, दरखास्त दस्तुर र पाठ्यक्रम बिक्रीबाट प्राप्त रकम यसमा पर्दछ।
१६. अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क: बोलपत्र फाराम बिक्रीको रकम, निवेदन दस्तुर, नो अवजेकशन सर्टिफिकेट दस्तुर, बापत प्राप्त रकम यसमा पर्दछ।
१७. नक्सापास दस्तुर: नक्सापास बापत उठाएको दस्तुर यसमा पर्दछ। अनुसूची-११ मा उल्लेख भए बमोजिम नक्सा पास दस्तुर असुल गरिनेछ।
१८. सिफारिस दस्तुर: विभिन्न प्रकृतिका सिफारिस गरे बापत उठाएको दस्तुर यसमा पर्दछ।
१९. व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर: व्यक्तिगत घटना दर्ता गरे बापत उठाएको दस्तुर यसमा पर्दछ।
२०. नाता प्रमाणित दस्तुर: नगरपालिका द्वारा नाता प्रमाणित गरे बापत उठाएको दस्तुर यसमा पर्दछ।

२१. व्यवसाय रजिष्ट्रेशन दस्तुर: साना तथा मझौला व्यवसाय रजिष्ट्रेशन तथा त्यसको नवीकरण गरे बापतको दस्तुर तथा कर यसमा पर्दछ। अनुसूची-५ मा उल्लेख भए बमोजिम व्यवसाय रजिष्ट्रेशन दस्तुर असुल गरिनेछ।
२२. रेडियो/ एफ.एम.सञ्चालन दस्तुर: रेडियो/एफ.एम सञ्चालनका लागि अनुमति पत्र तथा सो को नवीकरण दस्तुर र सो सँग सम्बन्धित अन्य दस्तुरहरू यसमा पर्दछन्।
२३. प्रशासनिक दण्ड, जरिवाना र जफत: सबै प्रकारको ठेक्काको धरौटी (अर्नेष्ट मनी) जफत, निर्माण र अन्य कामको ठेक्का पट्टामा ठेकेदारहरूलाई गरिएको दण्ड, जरिवाना, ठेकेदारहरूसँग बाँकी रहेको रकमको व्याज र सम्बन्धित शीर्षकमा लेखिए बाहेक अन्य प्रशासनिक दण्ड जरिवाना र जफतबाट प्राप्त रकम यसमा पर्दछ। अनुसूची-१४ मा उल्लेख भए बमोजिम जरिवाना असुल उपर गरिनेछ।
२४. बेरूजु: लेखा परीक्षणबाट कायम भएको बेरूजु (राजस्व बाहेकको) रकम असुल हुँदा प्राप्त रकम यसमा पर्दछ। तर राजस्व बापतको बेरूजु सम्बन्धित राजस्व शीर्षकमा नै जम्मा गर्नु पर्दछ।
२५. विज्ञापन कर: होर्डिङ्ग बोर्ड, साईन बोर्ड, ट्राई भिजन बोर्ड, ग्लो बोर्ड, स्टल, विद्युतीय माध्यमबाट प्रकाशन र प्रसारण गरिने विज्ञापन, डिजिटल बोर्ड जस्ता विज्ञापन सामग्रीमा लाग्ने विज्ञापन कर बापतको रकम यसमा समावेश हुन्छ।
२६. दहत्तर बहत्तर शुल्क: ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, दहत्तर र बहत्तर जस्ता नदीजन्य वस्तुको संकलन तथा बिक्रीमा लाग्ने शुल्क बापतको रकम यसमा पर्दछ।
२७. कर छुट : अनुसूची १४ मा उल्लेख भए बमोजिम कर छुट गरिनेछ।

अनुसूची-१

(दफा ३ दफा ४ र दफा ६ संग सम्बन्धित)

सम्पत्ति कर, भुमिकर/मालपोत, बहाल विटौरी, पूर्वाधार विकास शुल्क
निर्धारणकोलागि तयार गरिएको जग्गाको मूल्याङ्कन

क्र.सं.	जग्गाको विवरण/ लोकेसन	जग्गाको प्रकृति								
		व्यवसायिक क्षेत्र			आवास/औद्योगिक क्षेत्र			कृषि क्षेत्र		
		कालोपत्रे	ग्राभेल/कच्ची	निकास नभएको	कालोपत्रे	ग्राभेल/कच्ची	निकास नभएको	कालोपत्रे	ग्राभेल/कच्ची	निकास नभएको
१	लोकमार्ग मोहडामा पर्ने	५०००००			४८५००००			४८३३०००		
२	लोकमार्ग मोहडा नपर्ने लोकमार्ग देखि १५० मिटर सम्म	२८०००००	२२४००००	८४००००	२४०००००	१६८००००	७२००००	२००००००	१२०००००	५०००००
३	लोकमार्गको १५० मिटर भन्दा टाढा ५०० मिटर सम्म	२१०००००	१६८००००	६३००००	१६८००००	११५०००	६५००००	१४०००००	८५००००	३५००००
४	लोकमार्गको ५०० मिटर भन्दा टाढा १००० मिटर सम्म	१५५००००	१४०००००	५२५०००	१४०००००	९८००००	४२००००	१३३००००	८४००००	३२००००
५	लोकमार्ग देखि १००० मिटर भन्दा टाढा	१३४००००	१०५०००	४०२०००	१३३००००	९३००००	३९९०००	१३२००००	८१००००	३०००००
६	सैनामैना रिङ्गरोड सडक मोहडामा पर्ने राजमार्गदेखि १५० मिटर सम्म	३००००००	२४०००००		२४०००००	१६८००००		२१०००००	१३५०००	
७	सैनामैना रिङ्गरोड सडक मोहडामा पर्ने राजमार्ग देखि १५० मिटर भन्दा टाढा ५०० मिटर सम्म	२२०००००	१५००००		१५०००००	१३३२०००		१४०००००	९१००००	
८	सैनामैना रिङ्गरोड मोहडामा पर्ने राजमार्गको ५०० मिटर देखि १००० मिटरसम्म	२००००००	१६०००००		१६०००००	११२००००		१३३००००	८४००००	

खण्ड ९) सैनामैना नगरपालिका, २०८२/०३/२० साल (संख्या १)

क्र.सं.	जग्गाको विवरण/ लोकेसन	जग्गाको प्रकृति								
		व्यवसायिक क्षेत्र			आवास/औद्योगिक क्षेत्र			कृषि क्षेत्र		
		कालोपत्रे	ग्राभेल/कच्ची	निकास नभएको	कालोपत्रे	ग्राभेल/कच्ची	निकास नभएको	कालोपत्रे	ग्राभेल/कच्ची	निकास नभएको
९	सैनामैना रिङ्गरोड मोहडामा पर्ने राजमार्ग देखि १००० मिटर भन्दा टाढा	१३४००००	१०७२०००		१३३००००	१३३०००		१३२००००	८१००००	
१०	सुर्गिया लुम्बिनी सडक मोहडामा पर्ने राजमार्ग देखि १५० मिटर सम्म	३००००००			२४०००००			२१०००००		
११	सुर्गिया लुम्बिनी सडक मोहडामा पर्ने राजमार्गको १५० मिटर भन्दा टाढा ५०० मिटर सम्म	२२०००००			१६०००००			१४०००००		
१२	सुर्गिया लुम्बिनी सडक मोहडामा पर्ने राजमार्गको ५०० मिटर भन्दा टाढा १००० मिटर सम्म	२००००००			१६०००००			१३३००००		
१३	सुर्गिया लुम्बिनी सडक मोहडामा पर्ने राजमार्ग देखि १००० मिटरभन्दा टाढा	१३४००००			१३३००००			१३२००००		
१४	कलौनी लुम्बिनी सडक मोहडामा पर्ने राजमार्गदेखि १५० मिटर सम्म	३००००००			२४०००००			२१०००००		
१५	कलौनी लुम्बिनी सडक मोहडामा पर्ने राजमार्ग देखि १५० मिटर भन्दा टाढा ५०० मिटर सम्म	२२०००००			१६०००००			१४०००००		
१६	कलौनी लुम्बिनी सडक मोहडामा पर्ने राजमार्गको ५०० मिटर देखि टाढा १०००मिटर सम्म	२००००००			१६०००००			१३३००००		

क्र.सं.	जग्गाको विवरण/ लोकेसन	जग्गाको प्रकृति								
		व्यवसायिक क्षेत्र			आवास/औद्योगिक क्षेत्र			कृषि क्षेत्र		
		कालोपत्रे	ग्राभेल/कच्ची	निकास नभएको	कालोपत्रे	ग्राभेल/कच्ची	निकास नभएको	कालोपत्रे	ग्राभेल/कच्ची	निकास नभएको
१७	कलौनी लुम्बिनी सडक मोहडामा पर्ने राजमार्ग देखि १००० मिटर भन्दा टाढा	१३४००००			१३३००००			१३२००००		
१८	सालझण्डी ढोरपाटन सडक मोहडामा पर्ने राजमार्गदेखि १५० मिटर सम्म	३००००००			२४०००००			२००००००		
१९	सालझण्डी ढोरपाटन सडक मोहडामा पर्ने राजमार्गको १५० मिटर भन्दा टाढा ५०० मिटर सम्म	२२०००००			१५०००००			१४०००००		
२०	सालझण्डी ढोरपाटन सडक मोहडामा पर्ने राजमार्गको ५०० मिटर देखि टाढा १००० मिटर सम्म	२००००००			१६०००००			१३३००००		
२१	सालझण्डी ढोरपाटन सडक मोहडामा पर्ने राजमार्ग देखि १००० मिटर भन्दा टाढा	१३४००००			१३३००००			१३२००००		

ट्रस्टव्य:

१. कृषि क्षेत्रमा रहेको जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा सडकसँग जोडिएको जग्गामा सडकदेखि १२० फिटलाई बाटो मानी सो भन्दा पछाडिको जग्गालाई निकास नभएको मानेर मूल्याङ्कन गरिनेछ ।
२. वेदार्ता जग्गाको हकमा दर्ता प्रमाण पुर्जा सरहको मूल्य कायम गरिनेछ ।
३. वेदार्ता जग्गामा बनेको संरचनाको लागि बहाल विटौरी शुल्क र संरचना निर्माण नभएको जग्गामा पूर्वाधार विकास शुल्क लिइनेछ । तर SUTRA मा आवद्धता गर्नु परेमा सोही बमोजिम हुनेछ ।
४. माथि छुट्टाइएको क्षेत्र भन्दा फरक क्षेत्रमा भएको जग्गा भएमा आवास प्रयोजनको लागि कायम गरिएको जग्गाको दररेटको आधारमा कर असुली गरिनेछ ।

अनुसूची-२
(दफा ३ र दफा ६ सँग सम्बन्धित)
भौतिक संरचनाको मुल्याङ्कन

क्र. सं.	घरको बनौट	मूल्याङ्कन दर प्रति वर्ग फिट रु.	हासकट्टी % प्रति वर्ष	गुणवत्ता
१	टिन, टायल, खपटा, फुसको छाना भएको घर	४५०	संलग्न सिट बमोजिम	
२	माटोको जोडाइमा ईटा/ढुङ्गाको पर्खाल भई ढलान वा अन्य छाना भएको	१०००		
३	सिमेण्टको जोडाइमा ईटा/ढुङ्गाको पर्खाल भई ढलान वा अन्य छाना भएको	१५००		
४	आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर (आवास प्रयोजन भवन)	२०००		
५	आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यवसाय प्रयोजन भवन)	२५००		
६	स्टिल स्ट्रक्चर	२०००		

संरचनाको हास कट्टी दर

स्टिल स्ट्रक्चर प्रति वर्ष	संरचनाको किसिम र हास कट्टी दर				
	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यवसाय प्रयोजन भवन) प्रति वर्ष	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर (आवास प्रयोजन भवन) प्रति वर्ष	सिमेण्टको जोडाइमा ईटा/ढुङ्गाको पर्खाल भई ढलान वा अन्य छाना भएको प्रति वर्ष	माटोको जोडाइमा ईटा/ढुङ्गाको पर्खाल भई ढलान वा अन्य छाना भएको प्रति वर्ष	टिन, टायल, खपटा, फुसको छाना भएको घर प्रति वर्ष
२ प्रतिशत	२ प्रतिशत	२ प्रतिशत	३ प्रतिशत	४ प्रतिशत	५ प्रतिशत

अधिकतम कट्टी ९० प्रतिशत सम्म मात्र हुनेछ। अव्यवस्थित जग्गामा बनेको संरचना SUTRA मा प्रविष्टि गर्दा हास कट्टी नभएमा सोही बमोजिम कायम हुनेछ।

अनुसूची-३

(दफा ३, दफा ४ र दफा ६ सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति कर, भूमि कर/मालपोत, बहाल विटौरी, पुर्वाधार विकास शुल्क
निर्धारणको लागि दर

कर योग्य सम्पत्तिको मूल्य	वार्षिक दर
दश लाख रुपैयासम्मको मुल्याङ्कनमा	एकमुष्ठ १५० (एक सय पचास)
दश लाख भन्दा माथि दुई करोड सम्म	प्रति लाख १२ (रु. बाह्र)
दुई करोड भन्दा माथि तीन करोड सम्म	प्रति लाख २० (रु. बीस)
तीन करोड भन्दा माथि चार करोड सम्म	प्रति लाख २४ (रु. चौविस)
चार करोड भन्दा माथि पाँच करोड सम्म	प्रति लाख २७ (रु. सत्ताईस)
पाँच करोड भन्दा माथि	प्रति लाख ३० (रु. तीस)

अनुसूची-४

(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

बहाल कर को दागि दररेट

नगरपालिका क्षेत्रभित्र घरधनीले घर तथा जग्गा भाडामा लगाउँदा प्रति महिना घर/जग्गा बाट आम्दानी भएको रकम बाट १० प्रतिशतले हुन आउने रकम नगरपालिकालाई बहाल कर वापत बुझाउनु पर्नेछ । । यसरी घरबहाल कर हिसाब गर्दा तपसिलमा उल्लेखित न्युनतम दरले प्रति महिना प्रति कोठाको भन्दा कम मूल्याङ्कन गर्न पाईने छैन । जग्गा भाडामा लगाउदा सम्झौता अनुसारको मूल्यको १० प्रतिशतका दरले प्रति महिना बहालकर बुझाउनु पर्नेछ ।

आ.व. २०८२/०८३ को लागि प्रति कोठाको न्युनतम मुल्याङ्कन कायम गर्ने

कोठा तथा जग्गाको विवरण	लोकमार्ग मोहडामा पर्ने मुर्गीया कलौनी बाँसगढी र सालझण्डी २०० मिटर दाँया बाँया प्रति वर्ग फुट	लोकमार्ग मोहडामा पर्ने अन्य स्थान प्रति वर्गफुट	लोकमार्ग भन्दा पछाडी १५० मिटर सम्म कलौनी - लुम्बिनी, मुर्गीया- लुम्बिनी, सैनामैना रिङ्गरोड वा सालझण्डी- ढोरपाटन मोहडामा पर्ने प्रति वर्गफुट	लोकमार्ग भन्दा पछाडी १५० मिटरसम्म अन्य स्थान प्रति वर्गफुट	लोकमार्गको १५० मिटर भन्दा पछाडी ५०० मिटर सम्म कलौनी - लुम्बिनी, मुर्गीया -लुम्बिनी, सैनामैना रिङ्गरोड वा सालझण्डी- ढोरपाटन मोहडामा पर्ने प्रति वर्गफुट	लोकमार्गको १५० मिटर भन्दा पछाडी ५०० मिटर सम्म अन्य स्थान प्रति वर्गफुट	लोकमार्गको ५०० मिटर भन्दा टाढाका सबै क्षेत्रमा प्रति वर्ग फुट
सटर कोठा	४०	३०	२५	२०	१५	१०	८
अन्य कोठा	२०	१५	१२.५	१०	७.५	५	४
जग्गा व्यवसाय प्रयोजन तथा कृषि प्रयोजन				लिने र दिनेको सम्झौतापत्र अनुसार			
नोट- संरचनाको बहाल सम्झौता पत्रमा वा न्यूनतम वर्गफूट मध्ये जुन रकम बढी हुन्छ सोही अनुसार बहालकर असुली हुनेछ । झुटा विवरण पेश गरी बहालकर कम बुझाएको पाइएमा बाँकी वक्यौता असुली गर्दा वक्यौता रकमको ५० प्रतिशत थप गरि असुल गरिनेछ ।							

अनुसूची-५

(दफा २१ सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय रजिष्ट्रेशन दस्तुरको दररेट

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
(१)	मदिरा पसल		
	क.वितरक	५०००	
	ख.थोक बिक्रेता	३०००	
	ग.खुद्रा बिक्रेता	२०००	
(२)	सुर्तिजन्य		
	क.वितरक	५०००	
	ख.थोक बिक्रेता	३०००	
	ग.खुद्रा बिक्रेता	२०००	

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
(३)	हल्का पेय पदार्थ		
	क.थोक बिक्रेता	२०००	
	ख.खुद्रा बिक्रेता	१०००	
(४)	सुनचाँदी पसल		
	क. गहना बनाई बिक्री तथा सो रुम	४०००	
(५)	औषधी पसल		
	क.उत्पादक	६०००	
	ख. वितरक थोक	५०००	
	ग. क्लिनिक र औषधी पसल	५०००	
	घ.खुद्रा पसल	३०००	
	ड. क्लिनिक	२०००	
	च.डेन्टल केयर सेन्टर	५०००	
(६)	आयुर्वेदिक औषधी		
	क.उत्पादक	५०००	
	ख.वितरक थोक	२०००	
	ग.खुद्रा पसल	१०००	
(७)	एग्रोभेट पसल		
	क. कृषि जन्य विउ विजन औषधी तथा अन्य सामग्री	४०००	
	ख. कृषि जन्य विउ विजन मात्र	२०००	
(८)	स्टेशनरी पसल		
	क.थोक बिक्रेता	२५००	
	ख.खुद्रा बिक्रेता	२०००	
	ग.मुद्रण सामग्री	३०००	
	घ.कपी उद्योग	३०००	
(९)	कस्मेटिक पसल		
	क.थोक	३०००	
	ख.खुद्रा	१५००	
(१०)	मोटर पार्टस तथा बोडी विल्डर्स सामग्री	३०००	
(११)	लुब्रिकेशन सेक्सन (मोबिल, ग्रीस आदि)		
	क.थोक	३५००	

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
	ख.खुद्रा	२०००	
(१२)	पलाई तथा ग्लास हाउस		
	क.थोक	३०००	
	ख.खुद्रा	२०००	
(१३)	व्याग हाउस		
	क.थोक	३०००	
	ख.खुद्रा	१५००	
(१४)	धागो, टाँक, चुडी, श्रृङगार र पुजा सामाग्री पसल		
	क.थोक	३०००	
	ख.खुद्रा	२०००	
(१५)	इलेक्ट्रीक पसल		
	क.थोक	४०००	
	ख.खुद्रा	२०००	
	ग. घडी, रेडियो	२०००	
	घ. अडियो, भिडियो	२०००	
	ड.मोबाइल पसल	२०००	
	च.कम्प्यूटर पसल थोक	४०००	
	छ.कम्प्यूटर पसल खुद्रा	२०००	
(१६)	विधुतीय सामाग्री पसल		
	क.थोक	४०००	
	ख.खुद्रा	२०००	
(१७)	हार्डवेयर पसल		
	क.थोक	४०००	
	ख.खुद्रा छुड, सिमेण्ट हार्डवेयर	३०००	
	ग.मेशिनरी	३०००	
	घ.पेन्टस	२०००	
	ड.स्यानेटरी मार्बल पसल	३०००	
	च. खुद्रा पसल (किला, काटी, कब्जा लगायत साना सामान मात्र)	२०००	
(१८)	पेट्रोलियम पदार्थ		

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
	क.३ पम्प वा माथि	६०००	
	ख.२ पम्प	४०००	
	ग.१ पम्प	२०००	
	घ.मट्टीतेल बिक्री	१०००	
	ड.ग्याँस सिलिण्डर डिलर	१५००	
(१९)	स्टिल आलुमिनियम पसल		
	क.थोक	५०००	
	ख.खुद्रा	२५००	
(२०)	फर्निचिङ		
	क.थोक	५०००	
	ख.खुद्रा	२५००	
	ग. डेकोर पसल	२०००	
(२१)	सवारी साधन एजेन्सी तथा बिक्री पसल		
	क.बस, ट्रक, ट्याक्टर, जिप, कार, भ्यान डिलर	१००००	
	ख.मोटरसाइकल डिलर	५०००	
	ग.साईकल पसल	२०००	
	घ.रि-कन्डिसन	३०००	
	ड.टायर शोरुम	३०००	
	च.अटोरिक्सा र इ रिक्सा	५०००	
	छ.विविध विषयका समान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरू	२०००	
(२२)	दैनिक उपभोग्य वस्तु		
	क.खाद्य सप्लायर्स	३०००	
	ख.गल्ला थोक	३०००	
	ग.खाद्यन्न किराना थोक	३०००	
	घ. खाद्यन्न किराना खुद्रा	१५००	
	ड.साना किराना पसल (ट्यांकी)	५००	
	च.आलु प्याज लसुन थोक	२०००	
	छ.सपिङ सेन्टर	५०००	
(२३)	फलफुल पसल		
	क.थोक	२०००	

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
	ख.ठेला	५५०	
	ग.खुद्रा	१०००	
(२४)	हरियो तरकारी पसल		
	क.थोक	२०००	
	ख.खुद्रा	१०००	
२५)	कपडा पसल		
	क.थोक	४०००	
	ख.खुद्रा	२०००	
	ग.फेन्सी पसल	२०००	
(२६)	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
	कन्सलटेन्ट सेवा		
	क.इन्जिनियरिङ फर्म, परामर्श सेवा	५०००	
	ख.ल फर्म तथा कानुन परामर्श सेवा	३०००	
	ग.भवन विश्लेषण परामर्श सेवा	५०००	
	लेखा परीक्षण व्यवसाय तर्फ		
	क.लेखा परीक्षण सि.ए.	३०००	
	ख.अन्य	२०००	
(२७)	अनुसन्धान तथा परामर्श सेवा		
	क.अनुसन्धान फर्म	२०००	
	ख.विमा कम्पनी	२०००	
	ग.सेयर एजेन्ट फर्म	२०००	
	घ.ढुवानी तथा ट्रान्सपोर्ट	२०००	
	ड.संस्थागत पेन्टर्स	२०००	
	च. लेखापढी व्यवसाय	१०००	
	छ. ज्योतिष परामर्श सेवा	१०००	
२८)	निर्माण व्यवसाय		
	क.घ वर्गको निर्माण व्यवसाय दर्ता	५००००	
	ख. घ वर्गको निर्माण व्यवसाय नवीकरण	१००००	
	ग.विदेशी निर्माण व्यवसायी तथा परामर्शदाता	५००००	
(२९)	भवन निर्माण		

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
	क.मिक्चर र सटरिड समान भएको	७०००	
	ख.सटरिड समान मात्र भएको	६०००	
	घ.वाटर ड्रिलिङ (डिप ट्युबेल, चापाकल तथा बोरिङ्ग गाडने कार्य)	३०००	
(३०)	उत्पादनमुलक उद्योग		
	क.प्लाष्टिक उद्योग (प्लाष्टिक झोला उद्योग बाहेक)	५०००	
	ख.चप्पल उद्योग	५०००	
	ग.भाडा उद्योग	५०००	
	घ.स्टिल आलुमिनियम ग्लिल तथा स्टिल समग्रि उद्योग	४०००	
	ड.फलामको ग्लिल उद्योग	२५००	
	च.साबुन उद्योग	५०००	
	छ. जुत्ता उद्योग तथा सो रुम	२५००	
	ज.जुत्ता पसल थोक	२०००	
	झ. जुत्ता पसल खुद्रा	१५००	
	ञ.जुत्ता मर्मत	५००	
	ट.पशु आहार उद्योग	२५००	
	ठ.पशु आहार विक्री केन्द्र	१५००	
	ड.पशु पन्छी पालन उद्योग	१०००	
	ढ.घरेलु कुटिर उद्योग (अगरवत्ती, मैनावत्ती, टिकी अचार तथा यस्तै प्रकृतिका अन्य कुटिर हस्तकला मूर्तिकला समेत)	५००	
	ण. भाडा उद्योग	५०००	
(३१)	कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग		
	क.कपडा उद्योग	५०००	
	ख.ज्याकेट तथा व्याग उद्योग	४०००	
	ग.धागो उद्योग	२०००	
	घ.गार्मेन्ट उद्योग	२५००	
	ड.ढाका उद्योग	१५००	
	च.सिरक डसना उद्योग	५०००	
	छ.छाता सलाई उद्योग	१५००	

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
(३२)	पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग		
	क.मिनरल वाटर उद्योग	५०००	
	ख.पिउने पानी सप्लायर्स	२०००	
	ग.आइस बरफ उद्योग	२०००	
	घ.आइसक्रिम उद्योग	२०००	
	ड.सोडा उद्योग	२०००	
(३३)	भाँडा सम्बन्धी		
	क.भाँडा पसल	४०००	
	ख. टिनको बाकस तथा बाल्टी पसल	२०००	
	ग. फलाम तथा किटको भाँडा पसल	१०००	
(३४)	मिल		
	क.फ्लोर मिल	५०००	
	ख.सेलर मिल (कुटानी, पिसानी र पेलानी भएको)	२५००	
	ग.कुटानी, पिसानी वा पेलानी मध्ये कुनै २ वटा भएको	२०००	
	घ.कुटानी मात्र	१०००	
	ड.पेलानी मात्र	१०००	
	च.पिसानी मात्र	१०००	
	च.चिउरा मिल	२०००	
	छ.मसला तथा बेसार उद्योग	१०००	
(३५)	डेरी उद्योग		
	क.डेरी उद्योग तथा बिक्री पसल	१५००	
(३६)	उपभोग्य वस्तु उत्पादन उद्योग		
	क.कुकिज, पाउरोटी तथा नुडल्स उद्योग	२०००	
	ख. मिष्ठान्न तथा मिठाई उद्योग	२०००	
	ग.बिस्कुट उद्योग	२०००	
	घ.दालमोट उद्योग	१०००	
(३७)	रिकन्डिसन		
	क.फलाम कृषि औजार उद्योग	२०००	
	ख.कागज प्लाष्टिक रिकन्डिसन उद्योग	१५००	

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
	ग.उर्जामुलक उद्योग	१५००	
	घ.वायोगाँस उद्योग	३०००	
	ङ सौर्य शक्ति उत्पादन उद्योग	२०००	
	च.मर्मत संभार पार्ट उद्योग	२०००	
(३८)	काष्ठ तथा वनजन्य उद्योग		
	क.स-मिल प्लाइउड उद्योग	५०००	
	ख.काठ बिक्री डिपो	४०००	
	ग.काठको फर्निचर उद्योग र सो रुम	३०००	
	घ. काठको फर्निचर र सो रुम	२०००	
	ङ बेत (बाँस) तथा ब्याम्बो सो रुम	१५००	
(३९)	कंक्रीट उद्योग		
	क.कंक्रीट ब्लक उद्योग	३०००	
	ख.सेनेटरी उद्योग	५०००	
	ग.ढुगा गिट्टी बालुवा सप्लायर्स	५०००	
(४०)	डिस्टिलरी उद्योग		
	क. डिस्टिलरी ब्लक उद्योग क वर्ग	१००००	
	ख. डिस्टिलरी ब्लक उद्योग ख वर्ग	७०००	
(४१)	ईटा उद्योग	४००००	
(४२)	ब्याट्री उद्योग	२००००	
(४३)	पर्यटन उद्योग		
	क.होटल लज तथा रेष्टुरेन्ट (उच्च कोटी)	७०००	
	ख.होटल तथा लज वा रिसोर्ट	५०००	
	ग. लज	३०००	
	घ. रेष्टुरेन्ट	२०००	
	ङ.दोहरी साझ	२०००	
	च.पार्टी प्यालेस	५०००	
	छ.भोजनालय (खाजा घर)	१०००	
	ज. मिष्ठान्न क्याटरिङ पसल समेत	३०००	
	झ. मिष्ठान्न पसल	१५००	
	ञ.क्याटरिङ	२०००	

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
	ट. केक र क्याफे	२०००	
	ठ. केक पसल	१०००	
	ड. चिया कफि पसल	१०००	
(४४)	टेन्ट हाउस		
	क.विधुत डेकोरेशन बेन्ड बाजा सहितको टेन्ट हाउस	१००००	
	ख. विधुत डेकोरेशन सहितको टेन्ट हाउस	६०००	
	ग. टेन्ट हाउस मात्र	४०००	
	घ. विभिन्न प्रकारका बाजा समूह	४०००	
(४५)	संचार		
	क.टेलिफोन टंकल फ्याक्स मोबाइल सेवा प्रदायक कम्पनी	३०००	
	ख.टि.भी. च्यानल प्रसारण	३०००	
	ग.केवल च्यानल प्रसारण ३००० भन्दा बढी ग्राहक भएको	५०००	
	घ. केवल च्यानल प्रसारण ३००० वा सो भन्दा कम ग्राहक भएको	३०००	
	ड.एफ एम प्रसारण	२०००	
	च.पत्रपत्रिका प्रकाशन	१०००	
	छ.इन्टरनेट सेवा प्रदायक ३००० भन्दा बढी ग्राहक भएको	५०००	
	ज. इन्टरनेट सेवा प्रदायक ३००० वा सो भन्दा कम ग्राहक भएको	३०००	
	झ. केवल तथा इन्टरनेट सेवा प्रदायक	५०००	
(४६)	सेवा उद्योग		
	क.अफसेट प्रेस	३०००	
	ख.स्क्रिन प्रिन्ट प्रेस	२०००	
	ग.लेजर प्रिन्ट प्रेस	१५००	
	घ.कलर ल्याब सेवा	१५००	
	ड.भिडियो मिक्सिङ	४०००	
	च.फोटो स्टुडियो	१५००	

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
	छ. कलर ल्याव र भिडियो मिक्सिड	५०००	
	ज.साउण्ड सिस्टम	२५००	
(४७)	कम्युनिकेशन सेवा		
	क.टुर्स एण्ड ट्राभल्स	१५००	
	ख.फोटोकपि पि.सि.यो. साइवर तथा क्याफे	१५००	
	ग.कुरियर्स सेवा मुख्यालय कार्यालय	१५००	
	घ.कुरियर्स सेवा शाखा कार्यालय	५००	
(४८)	वित्तीय सेवा (नेपाल सरकारको पूर्ण वा अर्ध स्वामित्वमा रहेका बैंकहरु बाहेक)		
	क.वाणिज्य बैंक नीजि स्तरको मुख्य कार्यालय	४००००	
	ख. वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	२००००	
	ग.विकास बैंक मुख्य कार्यालय	३००००	
	घ. विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१५०००	
	ड.फाइनेन्स कम्पनी कार्यालय	२००००	
	च. फाइनेन्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	१००००	
	छ.लघुवित्त कम्पनी	९०००	
	ज. बिमा कम्पनीहरु	८०००	
	झ. मनी एक्सचेन्जर/ट्रान्सफर	३०००	
	ञ. गैर सरकारी संस्था	२०००	
(४९)	नगरपालिकामा मुख्य कार्यक्षेत्र रहेका सहकारी संस्थाहरुको व्यवसाय कर निर्धारण गर्नका लागि सहकारी संस्थाको वार्षिक लेखापरीक्षण प्रतिवेदन बमोजिम देहाय अनुसार निर्धारण गरिनेछ ।		
	क. रु. ३ लाख सम्म आयकर पछिको नाफा गर्ने सहकारीको लागि एकमुष्ट	१५००	
	ख. रु. ३ लाख भन्दा बढी आयकर पछिको नाफा गर्ने सहकारीको लागि	०.५%	
	ग.मुख्य कार्य क्षेत्र अन्यत्र भई सेवा केन्द्रको रुपमा संचालन भएका बचत तथा ऋण सहकारीहरुको हकमा प्रति शाखा	५०००	
	घ. मुख्य कार्य क्षेत्र अन्यत्र भई सेवा केन्द्रको रुपमा	१००००	

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
	संचालन भएका बहुउद्देशीय सहकारीहरूको हकमा प्रति शाखा		
(५०)	स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय		
	क.गैर सरकारी अस्पताल तथा नर्सिङ होम	१००००	
	ख.एम आर आई सिटि स्याक्न वा अल्ट्रासाउण्ड क्लिनिक वा पोलि क्लिनिक	८०००	
	ग.अक्युपंचर	१०००	
	घ.एक्सरे	१०००	
	ड.चश्मा पसल	२०००	
	च.फिजियोथेरापि सेन्टर	३०००	
	छ.स्वास्थ्य सम्बन्धी प्रयोगशाला सेवा (रगत दिशा र पिशाच जाँच संस्था दर्ता)		
	A वर्गको रु.	५०००	
	B वर्गको रु.	४०००	
	C वर्गको रु.	३०००	
	D वर्गको रु.	२०००	
	E वर्गको रु.	१०००	
(५१)	शिक्षा सेवा		
	क.निजि क्याम्पस	५०००	
	ख.निजि मा.वि.	५०००	
	ग.निजि आधारभूत	२०००	
	घ.पूर्व प्रा.वि. छात्रावास मन्टेश्वरी	१५००	
	ड.पोलि टेक्निकल इन्सिटिच्युट, प्रशिक्षण समेत	२०००	
	च.नर्सिङ, सि.एम.ए.,एच.ए. प्रशिक्षण समेत	२०००	
	छ.एजुकेशनल कन्सलटेन्सी सेवा	३०००	
	ज.कम्प्युटर इलेक्ट्रोनिक तालिम	२०००	
	झ.ड्राइभिङ इन्सिटिच्युट	३०००	
	ञ.भाषा शिक्षा कोचिङ सेन्टर	२०००	

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
(५२)	मर्मत तथा संभार (कारखाना)		
	क.नयाँ बोडि बनाउने क श्रेणी	४०००	
	ख.बोडि मर्मत गर्ने ख श्रेणी	३०००	
	ग. कार तथा ठुलो गाडी मर्मत	३०००	
	घ.लेथ सेक्सन	२०००	
	ङ.टायर डिलर सो रुम	३०००	
	च.टायर रिसोलिड	२०००	
	छ.टायर पन्चर मर्मत	१०००	
	ज.इन्जिन मर्मत	२५००	
	झ.डेन्टिड पेन्टिड तथा वेल्डिड	१५००	
	ञ.पम्प सेक्सन मर्मत	१०००	
	ट.व्याट्री इलेक्ट्रिक सेक्सन मर्मत	१०००	
	ठ.वासिड सेक्सन	१०००	
	ड. रिक्सा साइकल मर्मत	५००	
	ढ.टि.भि., डेग, मोबाइल, फ्रिज मर्मत	१५००	
	ण.रेडियो, घडि, क्यालकुलेटर मर्मत	५००	
	त.मोटरसाइकल मर्मत	२०००	
	थ.कम्पनी पट्टा, रेडियेटर, ग्रिस, हेड मर्मत	५००	
	द.जेनेरेटर मर्मत	२०००	
(५३)	हेभी इक्युपमेण्ट		
	क. हेभी इक्युपमेण्ट खरिद बिक्री	५०००	
(५४)	अन्य		
	क.वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्शदाता	३०००	
	ख. वैदेशिक रोजगार सेवा शाखा	२०००	
	ग.सेवा परामर्शदाता	१५००	
	घ.श्रमिक सेवा परामर्शदाता	१५००	
	ङ सामान सहितको श्रमिक सेवा परामर्शदाता	१५००	
(५५)	ड्राइ क्लिनिक		
	क ड्राइक्लिनिक सेवा	२०००	
(५६)	सैलुन सेवा		

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
	क.कालिगढ सहितको सैलुन सेवा २ सिट भन्दा माथि	२०००	
	ख. सैलुन सेवा २ सिट सम्मको	१०००	
(५७)	व्युटिपार्लर		
	क.व्युटिपार्लर सेवा तालिम सहित	३०००	
	ख. व्युटिपार्लर सेवा मात्र	२०००	
(५८)	आर्ट व्यवसाय		
	क.डिजिटल आर्ट व्यवसाय	१०००	
	ख.अन्य आर्ट व्यवसाय	१०००	
	ग. ट्याटु आर्ट व्यवसाय	१०००	
(५९)	पशु वधशाला		
	क.पशुवधशाला	५०००	
	ख.पशुको छाला संकलन तथा बिक्री	३०००	
(६०)	माछा मासुको बिक्री पसल		
	क.प्याकिङ माछा मासु सप्लायर्स	१०००	
	ख.माछा मासु मध्ये कम्तिमा ३ वटा सेवा	२५००	
	ग. माछा मासु मध्ये कम्तिमा २ वटा सेवा	२०००	
	घ.कुनै एक प्रकारको मासु	१०००	
	ड.अण्डा बिक्री पसल	१०००	
(६१)	नर्सरी		
	क. फुल बाहेक अन्य विरुवा पनि बिक्री	२०००	
	ख. फुलको विरुवा मात्र बिक्री	१०००	
(६२)	खेलकुद तथा मनोरन्जन		
	क .मसाज सेन्टर	५०००	
	ख. स्कुनर तथा पुल हाउस र जिम हाउस	४०००	
	ग.जिम हाउस मात्र	३०००	
	घ.खेलकुद सामग्री पसल	२०००	
	ड. व्यवसायिक योगा क्लास संचालन	१५००	
	च .स्कुनर	१५००	
	छ. पुल हाउस मात्र	१५००	
	ज. नृत्य तथा संगीत कला केन्द्र	१५००	

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
	झ. स्किटिङ्ग	१००००	
	ज. बाध्यबादन सामग्री पसल	१०००	
(६३)	गिफ्ट हाउस		
	क.खेलौना तथा गिफ्ट पसल	१५००	
	ख.खेलौना मात्र	१०००	
	ग.फोटो फ्रेम मात्र	१०००	
(६४)	सिलाई मेशिन मर्मत तथा सिलाई पसल		
	क.सिलाई स्पेशलिष्ट	२०००	
	ख.सिलाई पसल	१०००	
	ग.सिलाई मेशिन मर्मत	१०००	
	घ.बुटिक ल्यान्डोटरी	१०००	
(६५)	हाटबजार घुम्ति व्यवसाय गर्ने व्यवसायीको हकमा		
	क.फेन्सी तथा कपडा पसल	१०००	
	ख.किराना विसाता तथा भाडा पसल	७००	
	ग.ठेलामा बिक्री फलफुल	५००	
	घ.ठेलामा बिक्री खद्यान्न	५००	
	ड.गाडीमा घुम्तिमा नास्ता	१०००	
	च.अन्य प्रकृतिका	५००	
(६६)	माथि उल्लेख नभएका उद्योगहरूको हकमा		
	क.ठूला उद्योग	५०००	
	ख.मझौला उद्योग	३०००	
	ग.साना उद्योग	१०००	
(६७)	सामुदायिक वनको वार्षिक लेखापरीक्षण प्रतिवेदनमा उल्लेखित आयको	१० प्रतिशत	
(६८)	नगर क्षेत्रबाट बाहिर निकासी हुने वन पैदावार		
	क.प्रति ट्रक	१०००	
	ख.प्रति टेक्टर	२५०	
(६९)	माथि उल्लेख नभएको अन्य पेशा व्यवसाय		
	क.डिस्टिब्युटर्स थोक पसल	३०००	
	ख.खुद्रा पसल	१०००	

क्र.सं.	विवरण	करको दररेट	कैफि.
(७०)	खानेपानी तथा सरसफाइ संस्था		
	क.दर्ता	५०००	
	ख.नवीकरण (प्रत्येक पाँच वर्षमा)	५०००	
(७१)	संघ संस्था		
	क.दर्ता	२०००	
	ख.नवीकरण	१०००	
(७२)	रियल स्टेट	१००००	
(७३)	कवाड व्यवसाय		
	क . कवाड संकलन	१००००	
	ख . कवाड घाटगद्दी (ठेक्का नगएमा मात्र असुली गर्ने)	२००००	
(७४)	ट्रेड एण्ड सप्लायर्स (भन्सार एजेन्ट)		
	क. अन्य मुलुकबाट विभिन्न प्रकृतिको सामान आयात तथा विक्री	१००००	
(७५)	अनलाइन व्यवसाय		
	क . ५ लाख सम्म पुँजी भएको	३०००	
	ख . ५ लाख भन्दा बढी पुँजी भएको	५०००	
(७६)	क्रेसर उद्योग		
	क . गिट्टी धुने चाल्ने र कुटने प्लान्ट	५००००	
	ख . गिट्टी चाल्ने वा ग्रेडिङ गर्ने प्लान्ट	३००००	
(७७)	अटो रिक्सा तथा इ-रिक्सा व्यवसाय प्रा. लि	५०००	
(७८)	मसिनको प्रयोग गरी लुगा बाट कपास बनाउने व्यवसाय	५०००	
१. उपरोक्त विषय नसमेटिएका व्यवसायको हकमा कुनै व्यवसाय वा कर असुली सम्बन्धमा कुनै समस्या वा द्विविधा भएमा राजस्व शाखा प्रमुखले व्यवसायको प्रकृति हेरि मिल्दो दररेट कायम गर्न सक्नेछ ।			

अनुसूची-६
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन कर (साना सवारी) को दररेट

क्र. सं.	विवरण	सूचिकरण दस्तुर	नवीकरण	वार्षिक कर
१	अटोरिक्सा साना सवारी साधन कर	१०००	५००	२५००
२	ईरिक्सा साना सवारी साधन कर	१०००	५००	२०००

अनुसूची-७
(दफा २५ सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर को दररेट

क्र. सं.	विवरण	दररेट रु.
१	विज्ञापन कर	
	नगर क्षेत्रभित्र आफ्नो उद्योग र व्यवसायको अगाडि चिनाउने प्रयोजन वाहेक अन्य कुनै पनि स्थानमा होर्डिङ बोर्ड, साईन बोर्ड, पम्प्लेट पोष्टर जस्ता विज्ञापनका समग्रीहरु राखेमा निम्न बमोजिमको वार्षिक विज्ञापन कर लिइनेछ ।	
	(क) होर्डिङ बोर्ड र फलेक्स बोर्ड २५ वर्गफिट सम्म प्रति वर्गफिट	६५
	(ख) होर्डिङ बोर्ड र फलेक्स बोर्ड २५ वर्गफिट भन्दा माथि प्रति वर्गफिट	७५
	(ग) डिजिटल बोर्ड, ग्लो बोर्ड, विधुतीय बोर्ड प्रति वर्गफिट	९०
	(घ) भित्ते लेखन, सटर पेन्टिङ प्रति वर्गफिट	३५

अनुसूची-८
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

बहाल विटौरी कर

बहाल विटौरी शुल्कको दररेट सेड भित्रको विवरण
वडा नं. ३ मुर्गिया सोमवार र बिहीवार साप्ताहिक हाटबजार

क्र. सं.	विवरण	सेड संख्या	प्रति सेडको स्क्वायर प्रति वर्गफुट	जम्मा स्क्वायर वर्गफुट	प्रति स्क्वायर वर्गफुट	जम्मा रकम	पसल संख्या	प्रति पसल जम्मा रकम
(क) पहिरन तथा श्रृंगार तर्फ								
	थान कपडा पसल	४.५	२८८	१२९६	०.९०	११६६.४०	९	१२९.६०
	रेडिमेन्ट तथा फेन्सि पसल	४	२५६	१०२४	०.९४	९६२.५६	१६	६०.१६
	जुता चप्पल लगायत पसल	७	२५६	१७९२	०.८०	१४३३.६	१४	१०२.४०
	झोला पसल	३	२५६	७६८	०.९०	६९१.२	६	११५.२०
	रेडियो घडी पसल	२	२५६	५१२	०.९०	४६०.८	४	११५.२०
	कस्मेटिक श्रृंगार पसल	६	२५६	१५३६	०.९८	१५०५.२८	१२	१२५.४४
(ख) खद्यान्न तथा सागसब्जीजन्य तर्फ								
	किराना पसल	२	२८८	५७६	१.०१	५८१.७६	४	१४५.४४
	चामल गहुँ मकै र खुदी पसल	१	२८८	२८८	०.९०	२५९.२	२	१२९.६
	आलु प्याज ठूलो पसल	१	२८८	२८८	०.९०	२५९.२	२	१२९.६
	तरकारी सब्जी ठूलो पसल	१.५	२८८	४३२	०.७०	३०२.४	३	१००.८०

क्र. सं.	विवरण	सेड संख्या	प्रति सेडको स्क्वायर प्रति वर्गफुट	जम्मा स्क्वायर वर्गफुट	प्रति स्क्वायर वर्गफुट	जम्मा रकम	पसल संख्या	प्रति पसल जम्मा रकम
	तरकारी सव्जी सानो पसल	१६	२५६	४०९६	०.७८	३१९४.८८	६४	४९.९२
(ग) माछा मासुजन्य तर्फ								
	माछा पसल	१	८८२	८८२	०.८५	७४९.७	६	१२४.९५
(घ) अन्य प्रकृति तथा स्वरुप तर्फ								
	भाँडा पसल	२	२५६	५१२	०.९०	४६०.८	४	११५.२०

वडा नं. ८ शान्ती टोल शुक्रवार साप्ताहिक हाटवजार

क्र. सं.	विवरण	सेड संख्या	प्रति सेडको स्क्वायर प्रति वर्गफुट	जम्मा स्क्वायर वर्गफुट	प्रति स्क्वायर वर्गफुट	जम्मा रकम	पसल संख्या	प्रति पसल जम्मा रकम
(क) पहिरन तथा श्रृंगार तर्फ								
	थान कपडा पसल	४.५	३२०	१४४०	०.९०	१२९६	९	१४४.००
	रेडिमेट तथा फेन्सि पसल	४	२५६	१०२४	०.९४	९६२.५६	१६	६०.१६
	जुत्ता चप्पल लगायत पसल	७	२५६	१७९२	०.८०	१४३३.६	१४	१०२.४०
	झोला पसल	३	२५६	७६८	०.९०	६९१.२	६	११५.२०
	रेडियो घडी पसल	२	२५६	५१२	०.९०	४६०.८	४	११५.२०
	कसमेटिक श्रृंगार पसल	६	२५६	१५३६	०.९८	१५०५.२८	१२	१२५.४४
(ख) खद्यान्न तथा सागसव्जीजन्य तर्फ								
	किराना पसल	२	३२०	६४०	१.०१	६४६.४०	४	१६१.६०
	चामल गहुँ मकै र खुदी पसल	१	३२०	३२०	०.९०	२८८	२	१४४.००

क्र. सं.	विवरण	सेड संख्या	प्रति सेडको स्क्वायर प्रति वर्गफुट	जम्मा स्क्वायर वर्गफुट	प्रति स्क्वायर वर्गफुट	जम्मा रकम	पसल संख्या	प्रति पसल जम्मा रकम
	आलु प्याज ठूलो पसल	१	३२०	३२०	०.९०	२८८	२	१४४.००
	तरकारी सज्जी ठूलो पसल	६	३२०	१९२०	०.७०	१३४४	१२	११२.००
	तरकारी सज्जी सानो पसल	१५.५	२५६	३९६८	०.८५	३३७२.८	६२	५४.४०
(ग) अन्य प्रकृति तथा स्वरूप तर्फ								
	भाँडा पसल	२	२५६	५१२	०.९०	४६०.८	४	११५.२०

सप्ताहिक हाटबजार व्यवस्थित गर्नका लागि व्यवसायी तथा ठेकेदारले पालना गर्नुपर्ने शर्तहरू:

- (१) प्रति सेड बराबर ४ इकाई हुने अर्थात स-साना प्रकृतिका ४ वटा पसल भन्दा बढी बस्न नपाइने ।
- (२) व्यवसाय तथा पसलको प्रकृति र स्वरूप हेरि सेडहरूको बैठकी कर (बहाल बिटौरी कर) फरक फरक हुन सक्ने ।
- (३) एउटै प्रकृति र स्वरूपका व्यवसाय तथा पसल एउटै सेडमा बस्नु पर्ने ।
- (४) सेड भित्र प्रयाप्त ठाउँ हुँदाहुँदै सेड बाहिर बस्न नपाइने ।
- (५) सेड भित्र बस्ने ठाउँ नपुगेको खण्डमा सेड भन्दा बाहिरको बैठकी दस्तुर फरक हुने ।
- (६) सेड भित्र बस्न नमिल्ने प्रकृतिका व्यवसाय तथा पसलको हकमा बाध्य नहुने अर्थात बाहिर बसेर व्यवसाय गर्न पाइने ।
- (७) सबै व्यवसायहरूको लागि सेड भित्र बस्ने पर्याप्त ठाउँ नभएको हुँदा व्यवसायको प्रकृति र स्वरूपको प्राथमिकता हेरि सेड भित्र बस्ने व्यवस्था नगरपालिकाले मिलाउने ।
- (८) एउटा व्यवसायीले कम्तिमा एक इकाई वा सो भन्दा माथि लिन सक्ने ।
- (९) सरसफाइ वापतको शुल्क व्यवसायी स्वयमले तिर्नुपर्नेछ ।

- (१०) पानीबाट भिज्ने प्रकृतिका व्यवसायीलाई सेड भित्र बस्न पहिलो प्राथमिकता दिइनेछ ।
- (११) सेड भन्दा बाहिर बस्नेलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी व्यवसाय गर्नको लागि न.पा ले तोके अनुसारको जग्गा उपलब्ध गराइनेछ ।
- (१२) सेड भित्र बस्ने व्यवसायीले सेड भन्दा बाहिर कुनै प्रकारको सामान राख्न पाइने छैन ।
- (१३) साप्ताहिक हाटबजारको कम्पाउण्ड भित्र बाहेक बाहिर बसेर व्यापार व्यवसाय गर्न नपाइने ।

बहाल विटौरी शुल्क दररेट सेड भन्दा बाहिरको विवरण
वडा नं. ३ मुर्गिया सोमवार र बिहीवार, वडा नं. ८ शान्ती टोल

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दररेट	क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दररेट
१	भाडा पसल	६०	२४	छाला मर्मत पसल	२०
२	किराना पसल	१००	२५	सुर्ति पसल	५०
३	धागो साँचो पसल	५०	२६	फलफुल ठूलो पसल	८०
४	आलु प्याज पसल ठूलो	१००	२७	फलफुल सानो पसल	३०
५	आलु प्याज पसल सानो	६०	२८	बिरुवा पसल	३०
६	खसी, बंगुर, राँगाकोमासु बेच्ने पसल	१२०	२९	ठेला, रिक्सामा मालसमान ल्याई बिक्री गर्ने पसल	४०
७	पान बिडी पसल	४०	३०	सानो सुकुटी माछा पसल	४०
८	पोष्टर अगर बत्ती पसल	३०	३१	अमिलो कागत पसल	२०
९	प्लाष्टिक झोला	३०	३२	तरकारी पसल ठूलो (कृषक)	५०
१०	भाँडा मर्मत पसल	८०	३३	तरकारी पसल सानो (कृषक)	३०
११	श्रृगांर पसल	६०	३४	काँचो तथा पोलेको मकै	३०
१२	रेडिमेड कपडा पसल	७०	३५	हतियार, छुरा, कैची मर्मत गर्ने पसल	५०

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दररेट	क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दररेट
१३	धान, चामल, गहुँ र मसुरो पसल	६०	३६	चाट, फुल्की र जुस पसल	८०
१४	थान कपडा पसल	८०	३७	माछा पसल	१००
१५	हाँस र कुखुराको अण्डा पसल	३०	३८	कपाल काटने पसल	५०
१६	औषधी पसल	५०	३९	सुर्ती पसल	५०
१७	मिठाई, मटर पसल	५०	४०	बेल्ट र मोजा पसल	६०
१८	फलामे भाँडा पसल	५०	४१	राँगा, गोरु व्यवसाय प्रतिगोटा रु.	२५
१९	पाउरोटी, बिस्कुट पसल	३०	४२	हाँस, कुखुरा, परेवा प्रति गोटा	१०
२०	जुत्ता, चप्पल पसल	६०	४३	माटाका भाडा बिक्री पसल	३०
२१	हतियार, छुरा, कैची मर्मत गर्ने पसल	५०	४४	अचार पसल	४०
२२	चुरा पसल	६०	४५	कुखुराको मासु पसल	७०
२३	चाउमिन थोक पसल	५०	४६	थोक समान गाडीमा ल्याई हाटबजार भित्र बिक्री	१५०
४७	रेडियो घडि पसल	५०	५३	चिया पसल	४०
४८	झोला पसल	६०	५४	स्यागु बनकस पसल	५०
४९	जुत्ता चप्पल पसल	६०	५५	दालमोट पसल	६०
५०	चाउमिन पसल	६०	५६	बरफ व्यवसाय पसल	५०
५१	थोक समान गाडीमा ल्याई बाहिर बिक्री गर्नेलाई	१००	५७	पक्रौडी र जेरि पसल	७०
५२	दालमोट भुजा पसल	६०			

१. उल्लेखित शिर्षकमा नपरेका पसलहरूको प्रकृति र स्वरूप हेरी रु.२५।- देखी रु.१००।-सम्म लाग्ने।

अनुसूची-९

(दफा १८ सँग सम्बन्धित)

सिफारिस दस्तुर र पूर्वाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने कर

क्र.सं.	नाम	दररेट
१	इ रिक्सा नामसारी शुल्क	५००
२	अटो रिक्सा नामसारी शुल्क	५००
३	जग्गा कारोवारगर्दा खरिदकर्ताले बुझाउनु पर्ने पूर्वाधार विकास शुल्क (जम्मा रकमको)	०.५ प्रतिशत
४	अव्यवस्थीत जग्गाको भोगाधिकार प्रमाणीत गर्दा भोगाधिकार लिनेले बुझाउनु पर्ने पूर्वाधार विकास शुल्क	२ प्रतिशत
५	अन्य मनोरञ्जन कर (आय रकमको)	५ प्रतिशत
६	काउन्सिलर प्रमाणित प्रती पाना	२००
७	उजुरी दर्ता दस्तुर (घरेलु हिंसा बाहेक)	१००
८	प्रतिवाद दस्तुर	१००
९	नक्कल दस्तुर (प्रतिपाना)	५
१०	मिलापत्र दस्तुर दुवै पक्ष बाट (घरेलु हिंसा बाहेक)	५००-५००
११	परीक्षा पुनर्योग दस्तुर प्रती विषय	१००
१२	निवेदन दस्तुर	१०
१३	दरभाउपत्र फारम विक्री	१०००
१४	बोलपत्र फाराम विक्री	नियमानुसार
१५	नक्सापास किताव विक्री	५००
१६	घ वर्गको इजाजत पत्र प्रतिलिपि दस्तुर	५००
१७	घ वर्गको इजाजतपत्र नवीकरण थप दस्तुर	१००००
१८	नक्साको प्रमाणित प्रतिलिपि	५००
१९	नक्सा संशोधन दस्तुर (क्षेत्रफल बढेमा बढेको क्षेत्रफलको प्रतिस्क्वार फुट थप)	२
२०	नक्सापास वा घर सम्पन / नामसारी (प्रति स्क्वार	२

क्र.सं.	नाम	दररेट
	फुट)	
२१	उद्योग / व्यवसाय ठाउँसारी सिफारिस	
	क. पालिका भन्दा बाहिर	१०००
	ख. पालिका भित्र	१००
	चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर बिक्री प्रयोजन	
२२	लोकमार्ग मोहडा १२० फुट सम्म पर्ने १० धुर सम्मको	१०००
२३	लोकमार्ग मोहडा १२० फुट सम्म पर्ने १० धुर भन्दा माथि प्रति धुर	६०
२४	लोकमार्गको १२० फुट भन्दा पछाडि २०० मि सम्मको कालोपत्रे दश धुरसम्म	८००
२५	लोकमार्गको १२० फुट भन्दा पछाडि २०० मि सम्मको कालोपत्रे दश धुरभन्दा माथि प्रति धुर	५०
२६	लोकमार्गको १२० फुट भन्दा पछाडि २०० मि सम्मको ग्राभेल वा कच्ची दश धुर सम्म	६००
२७	लोकमार्गको १२० फुट भन्दा पछाडि २०० मि सम्मको ग्राभेल वा कच्ची दश धुर भन्दा माथि प्रति धुर	४०
२८	लोकमार्गको १२० फुट भन्दा पछाडि २०० मि सम्मको खेतीयोग्य जग्गा १ कठ्ठा सम्म	६००
२९	लोकमार्गको १२० फुट भन्दा पछाडि २०० मि सम्मको खेतीयोग्य जग्गा १ कठ्ठा भन्दा माथि प्रति धुर	३५
३०	लोकमार्गको २०० मि भन्दा पछाडि ५०० मि सम्मको कालोपत्रे १० धुरसम्म	७००
३१	लोकमार्गको २०० मि भन्दा पछाडि ५०० मि सम्मको ग्राभेल वा कच्ची १० धुर सम्म	५००
३२	लोकमार्गको २०० मि भन्दा पछाडि ५०० मि सम्मको कालोपत्रे १० धुरभन्दा माथि प्रति धुर	४५

क्र.सं.	नाम	दररेट
३३	लोकमार्गको २०० मि भन्दा पछाडि ५०० मि सम्मको ग्राभेल वा कच्ची १०धुर भन्दा माथी प्रति धुर	३५
३४	लोकमार्गको २०० मि भन्दा पछाडि ५०० मि सम्मको खेतीयोग्य जग्गा १ कठ्ठा सम्म	५००
३५	लोकमार्गको २०० मि भन्दा पछाडि ५०० मि सम्मको खेतीयोग्य जग्गा १कठ्ठा भन्दा माथी प्रति धुर	३०
३६	लोकमार्गको ५०० मि भन्दा पछाडि १००० मि सम्मको कालोपत्रे १० धुर सम्म	६००
३७	लोकमार्गको ५०० मि भन्दा पछाडि १००० मि सम्मको कालोपत्रे १० धुर भन्दा माथी प्रति धुर	४०
३८	लोकमार्गको ५०० मि भन्दा पछाडि १००० मि सम्मको ग्राभेल वा कच्ची १० धुर भन्दा माथी प्रति धुर	३०
३९	लोकमार्गको ५०० मि भन्दा पछाडि १००० मि सम्मको खेतीयोग्य जग्गा १ कठ्ठा सम्म	४००
४०	लोकमार्गको ५०० मि भन्दा पछाडि १००० मि सम्मको खेतीयोग्य जग्गा १ कठ्ठा भन्दा माथी प्रति धुर	२५
४१	लोकमार्गको १००० मि भन्दा टाढाको कालोपत्रे १० धुर सम्म	५००
४२	लोकमार्गको १००० मि भन्दा टाढाको कालोपत्रे १० धुर भन्दा माथी प्रति धुर	३०
४३	लोकमार्गको १००० मि भन्दा टाढाको ग्राभेल वा कच्ची १० धुर सम्म	३००
४४	लोकमार्गको १००० मि भन्दा टाढाको ग्राभेल वा कच्ची १० धुर भन्दा माथि प्रति धुर	२५

क्र.सं.	नाम	दररेट
४५	लोकमार्गको १००० मि भन्दा टाढाको खेतीयोग्य जग्गा १ कठ्ठा सम्मको	३००
४६	लोकमार्गको १००० मि भन्दा टाढाको खेतीयोग्य जग्गा १ कठ्ठा भन्दा माथि प्रति धुर	२०
४७	बैंक, अंशवण्डा तथा बकस प्रयोजन लोकमार्ग मोहडा पर्ने ५ कठ्ठा भन्दा माथि	१०००
४८	बैंक, अंशवण्डा तथा बकस प्रयोजन लोकमार्ग मोहडा पर्ने ५ कठ्ठा सम्म	५००
४९	बैंक, अंशवण्डा तथा बकस प्रयोजन लोकमार्ग मोहडा नपर्ने ५ कठ्ठासम्म	३००
५०	बैंक, अंशवण्डा तथा बकस प्रयोजन लोकमार्ग मोहडा नपर्ने ५ कठ्ठा भन्दा माथि	५००
५१	लोकमार्गको ५०० मि भन्दा पछाडी १००० मि सम्मको ग्राभेल वा कच्ची १० धुर सम्म	४००
५२	नागरिकता सिफारिस	१००
५३	गैर आवासिय नागरिकता सिफारिस	१०००
५४	पन्जिका लागु हुन भन्दा पूर्वका व्यक्तिगत घटना दर्ता सिफारिस	१००
५५	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	२००
५६	नागरिकताको प्रतिलिपि सिफारिस	१००
५७	संघ / संस्था दर्ता सिफारिस दस्तुर	५००
५८	घर कायम सिफारिस दस्तुर	५००
५९	जीवित सँगको नाता प्रमाणित	५००
६०	मोही लगत कट्टा	१०००
६१	व्यापार व्यवसाय बन्द / सञ्चालन नभएको वा हुँदै नभएको सिफारिस	१००
६२	अंग्रेजी भाषामा सिफारिस र प्रमाणित गर्ने	५००

क्र.सं.	नाम	दररेट
६३	घर पाताल प्रमाणित गर्ने	५००
६४	जग्गा धनी दर्ता प्रमाण पुर्जामा घर कायम गर्न	५००
६५	कुनै व्यक्तिको नाम, थर, जन्म मिति तथा वतन फरक फरक भएको भए सो व्याक्ति एकै हो भन्ने सिफारिस गर्ने	१००
६६	नाम, थर, जन्म मिति संसोधनको सिफारिस	५००
६७	जग्गा धनी प्रमाणपुर्जा को लागि सिफारिस	५००
६८	कित्ताकाट गर्न सिफारिस	५००
६९	संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस	५००
७०	जीवित रहेको सिफारिस	५००
७१	नामसारी गर्न सिफारिस	५००
७२	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारीस	५००
७३	असक्त असहाय तथा अनाथको पालन पोषणको लागि सिफारिस	निशुल्क
७४	अङ्गीकृत नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	२००
७५	आर्थिक अवस्था कमजोर वा सम्पन्न रहेको सम्बन्धी सिफारिस (कमजोर निशुल्क)	५००
७६	संस्थागत विद्यालय कक्षा सञ्चालन अनुमति प्रति कक्षा	१००००
७७	संस्थागत विद्यालय कक्षा थप अनुमति प्रति कक्षा	१००००
७८	मार्गसिट प्रमाणापत्र प्रतिलिपि दस्तुर	३००
७९	विद्यालय लेखा परीक्षण निवेदन दस्तुर	१०००
८०	धारा वा विद्युत जडान सिफारिस	२००
८१	जातीय पहिचान र जातीय सिफारिस	२००
८२	घरबाटो प्रमाणित दस्तुर	५००
८३	छात्रवृत्ति सिफारिस	निशुल्क

क्र.सं.	नाम	दररेट
८४	स्थायी बसोवास सिफारिस	२००
८५	प्लटिङ्ग सिफारिस प्रति कट्टा (इजाजतको लागि जग्गाधनीले प्लट नक्सातयार गरि घर नक्सा शाखामा पेश गर्ने)	५०००
८६	कित्ताकाट सिफारिस	५००
८७	डिलरसिप सिफारिस	५००
८८	छुट कित्ता जग्गाको सिफारिस (१ कट्टा सम्मको १०००) सो भन्दा माथि प्रति धुर	२५
८९	कार्यक्रम सञ्चालन अनुमति सिफारिस दस्तुर	१०००
९०	मोही लगत कट्टा सिफारिस दस्तुर	१०००
९१	राहदानी सिफारिस भारतको लागि	१००
९२	चारित्रिक सिफारिस नेपालको लागि	१००
९३	चारित्रिक सिफारिस अन्य मुलुकको लागि	५००
९४	स्वदेशको लागि गरिने सामान्य सिफारिस	१००
९५	अन्य मुलुकको लागि गरिने सिफारिस	५००
९६	जग्गावालाको मृत्यु पछिको दाखा नामसारी	१०००
९७	गाउ ब्लक जग्गाको सिफारिस गर्दा प्रति धुर	१००
९८	काठको सिफारिस दस्तुर (जिल्ला बन आपूर्ती समिति)	६००
९९	काठको सिफारिस दस्तुर (आफ्नै जग्गामा रहेको कुकाठ कटान)	५००
१००	कृषि जन्य उद्योग सिफारिस	१००
१०१	वनजन्य उद्योग सिफारिस	२०००
१०२	धातु जन्य उद्योग सिफारिस	२०००
१०३	केवल, टेलिभीजन, एफ एम आदी दर्ता सिफारिस	२०००
१०४	छाला जन्य उद्योग सिफारिस	१०००
१०५	ब्लक उद्योग सिफारिस	१०००

क्र.सं.	नाम	दररेट
१०६	बितीय कारोवार गर्ने सहकारी संस्था तथा सटही काउन्टर खोल्न सिफारिस	२०००
१०७	फाइनान्स बैङ्क खोल्न सिफारिस	२०००
१०८	सहकारी संस्था गैर वितीय संस्था खोल्न सिफारिस	१०००
१०९	व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर (घटना घटेको ३५ दिन सम्म निशुल्क)	२००
११०	व्यक्तिगत घटना दर्ता - प्रतिलिपि	५००
१११	जन्म मिति प्रमाणित गर्ने	५००
११२	नाता प्रमाणित	५००
११३	अविवाहिता प्रमाणित	५००
११४	मृतकसँगको नाता प्रमाणित तथा सर्जिमिन सिफारिस	५००
११५	हकवाला र हकदार प्रमाणित	५००
११६	व्याक्तिगत विवरण प्रमाणित गर्ने	५००
११७	बन्द घर तथा कोठा खोल्न रोहबरको दस्तुर	५००
११८	होम स्टे दर्ता दस्तुर	१०००
११९	पिच फोड्ने शुल्क	४०००
१२०	अमिन सेवा शुल्क (प्रति कित्ता)	१०००
१२२	परीक्षा पुनर्योग दस्तुर प्रति विषय	१००
१२३	रसिद प्रतिलिपि दस्तुर	५०
१२४	व्यवसाय, संघ संस्था तथा प्राइभेट फर्म दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि दस्तुर	२००
१२५	धरायसी लेनदेनको कागज रोहबर प्रमाणित शुल्क	२००
१२६	आय प्रमाणित दस्तुर (जम्मा रकमको)	०.०७५ प्रतिशत
१२७	कर चुक्ता नेपालीमा	१००
१२८	कर चुक्ता अंग्रेजिमा	५००
१२९	सम्पति मूल्यांकन (जम्मा रकमको)	०.०७५ प्रतिशत
१३०	व्यवसाय सूचिकरण दस्तुर	५००

क्र.सं.	नाम	दररेट
१३१	पारिवारिक विवरण प्रमाणित पेन्सन प्रयोजन	५००
१३२	पारिवारिक विवरण प्रमाणित पेन्सन प्रयोजन बाहेक	१००
१३३	स्थायी लेखा नम्बर (प्यान नम्बर) को लागि सिफारिस	१००
१३४	अस्थाइ केसर सञ्चालन अनुमति सिफारीस (गौरवको आयोजनालाई मात्र)	५०००
१३५	ऐलानी जग्गाको माटो सम्माउने तथा पोखरी बनाउनको लागि (प्रति वर्ग फिट)	०.५
१३६	जग्गा धनी प्रमाण पुर्जा भएको जग्गाको माटो स्थानान्तरण वाहेक माटो सम्माउन र पोखरी निर्माण गर्न वडाबाट अनुमति लिदाँ देहाय अनुसारको शुल्क लिइनेछ ।	
	क) जग्गाको माटो सम्माउदा ५ कठ्ठा सम्मको लागि	५००
	ख) जग्गाको माटो सम्माउदा ५ कठ्ठा भन्दा माथीको लागि प्रति धुर	१.५
१३७	नगरपालिका क्षेत्र भित्रको माटो निकासी तथा स्थानान्तरण गर्न नगरपालिका बाट अनुमति लिई प्राविधिकको प्रतिवेदन अनुसार अनुसूची -१० मा उल्लेखित दररेटको शुल्क लिइनेछ ।	
१३८	अन्य मनोरन्जन कर मेला प्रदर्शनी आदिमा आमदानीको	५ प्रतिशत
१३९	स्थानीय राजपत्र विक्री	प्रति पाना ५
१४०	अव्यवस्थित जग्गाको जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपुर्जाको लागि सिफारीस	१०००

अनुसूची-१०
(दफा २६ सँग सम्बन्धित)

दहत्तर बहत्तर शुल्क

क्र. सं.	प्राकृतिक स्रोतको सङ्कलन तथा बिक्री शुल्क	भ्याट बाहेक रु.	कैफियत
१	ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, मिसकट, खरिढुङ्गा स्लेट प्रति घनफिट	१८	उल्लेखित दरभन्दा लुम्बिनी प्रदेश सरकारबाट स्वीकृत दररेट बढी भएमा स्वतः सोही दर कायम हुनेछ।
२	भसकट प्रति घनफिट	७	
३	दहत्तर बहत्तर प्रति के.जी.	४	
४	माटो निकासी प्रति घनफिट	४	

अनुसूची-११
(दफा १७ सँग सम्बन्धित)

नक्सापास दस्तुर

वडा नं.	विवरण	पूर्व पश्चिम लोकमार्ग मोहडा/मुर्गिया लुम्बिनी/कलौनी लुम्बिनी र सालझण्डी ढोरपाटनमा पर्ने		रिडरोड (सैनामैना चक्रपथ)/भित्री सडक १० मि. देखि माथिका सवै ग्रामिण बाटोहरु		भित्री सडक ६ मिटर देखि १० मिटर भन्दा कम रहेका बाटोहरु	
		जमिनमुनी र भुईँ तला (प्रति ब.फिट रु.)	पहिलो तला वा सो भन्दा माथि (प्रति ब.फिट रु.)	जमिनमुनी र भुईँ तला (प्रति ब.फिट रु.)	पहिलो तला वा सो भन्दा माथि (प्रति ब.फिट रु.)	जमिनमुनी र भुईँ तला (प्रति ब.फिट रु.)	पहिलो तला वा सो भन्दा माथि (प्रति ब.फिट रु.)
१-११	आवासीय पक्की घरको नक्शा पास दस्तुर	८	९	७	८	६	७

१-११	घ वर्गको आवासीय घरमा वा आरसिस घरको माथी ढलान बाहेक अन्य छाना भएकोनक्शा पास दस्तुर	६	५	४
१-११	घर नक्सापास दरखास्त फाराम दस्तुर रु.	५००		
१-११	नक्शा नामसारी दस्तुर प्रति वर्ग फिट रु. (पक्की घरको लागि मात्र)	२		
१-११	नक्शा नामसारी दस्तुर अस्थायी वा कच्ची घरको लागि एकमुष्ट			५००
१-११	अस्थायी/कच्ची घरको घर निर्माण इजाजत दस्तुर प्रति घर	१०००		७००
१-११	कम्पाउण्ड वाल लगाउदा इजाजत लिएर मात्रै निर्माण गर्नुपर्ने र ईजाजत दस्तुर प्रति रनिङ्ग फुट रु	१०		
१-११	स्वीमिङ्ग पुल/ उद्योग इजाजत लिएर मात्रै निर्माण गर्नुपर्ने र ईजाजत दस्तुर प्रति स्क्वायर फुट रु.	१०		
नोट: माथि उल्लेख गरिएका दुई वा सो भन्दा बढि सडकहरुको मापदण्ड भित्र नक्सापास प्रक्रिया पर्न गएको हकमा अधिकतम दररेट भएको सडकको मापदण्ड अनुरूप राजस्व दररेट कायम गरिनेछ ।				
➤ यस अघि घर निर्माण शुरू गरेका वा सम्पन्न गरेका घरहरुको हकमा धुरिकर नकाटेका घरहरुको नयाँ घर निर्माण सरह दस्तुर हिसाब हुनेछ ।				
➤ कंक्रीट र छड प्रयोग गरी बनाईएका र व्यवसायिक/औद्योगिक/व्यापारिक प्रयोजनका लागि बनाईएका सबै खाले घरहरु अनिवार्य नक्सापास गर्नुपर्ने र सो को लागि नक्सापास दस्तुर माथि उल्लेखित पक्की घर निर्माण सरह हुनेछ ।				
➤ भवन संहिता पालना नगरि निर्माण भएको वा स्वीकृत मापदण्ड विपरित बनेका घरहरुको लागि इजाजत/निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र प्रदान गरिनेछैन				
➤ व्यवसायिक भवनहरुको नक्सा पास गर्दा रु. २ प्रति वर्ग फिट थप दस्तुर लाग्नेछ ।				
➤ नक्सा प्रमाणिकरण दस्तुर रु. ५००				
➤ नक्साको प्रतिलिपि दस्तुर रु. ५००				

➤	नक्सा संशोधन गर्दा क्षेत्रफल बढेमा बढेको क्षेत्रफलको थप २ रुपैया प्रति स्क्वायर फुट लाग्ने छ ।
➤	घर नक्सा पासको न्यूनतम दस्तुर रु. ३०००
➤	नक्सा पासको म्याद भित्र (२ वर्ष) म्याद थप गर्न आएमा तत्कालिन आ.व.को राजस्व दर अनुसारको जम्मा राजस्व रकमको ५ प्रतिशत थप शुल्क र २ वर्ष पछि ४ वर्ष नकट्दै आएमा ५० प्रतिशत लिई म्याद थप गर्ने र ४ वर्ष भित्र पनि निर्माण कार्य सम्पन्न नभएमा उल्लेखित संरचनाको पुन शुरुवातनै नक्सा अभिलेख कार्य शुरु गर्नुपर्ने छ ।

अनुसूची - १२

(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

कवाडीजन्य पदार्थको निकासी शुल्क

१) पुन प्रयोग (Re-use) गर्ने देहायका बमोजिमका वस्तुहरुमा निम्ननुसारको निकासी शुल्क लगाइनेछ ।

क्र.सं.	माल वस्तु	इकाई	दर
१	खाली सिसी वियर बोतल	प्रति गोटा	१.००
२	खाली सिसी चिसो पेय बोतल	प्रति गोटा	१.००
३	खाली सिसी मदिरा र अन्य बोतल ५०० एम. एल. भन्दा माथि	प्रति गोटा	०.५०
४	खाली सिसी मदिरा र अन्य बोतल ५०० एम. एल. भन्दा तल	प्रति गोटा	०.२०
५	प्लाष्टिक बोतल भाँडाकुँडा पुराना जुत्ता चप्पल ग्यालन र जर्किन	प्रति के.जी.	१.००
६	खाली बोरा: ५० के.जी. सम्म खद्यान्न अटने प्लाष्टिक बोरा, ५० के.जी. सम्म खद्यान्न अटने जुटका बोरा १०० के.जी. सम्म खद्यान्न अटने जुटका बोरा	प्रति गोटा प्रति गोटा प्रति गोटा	०.२५ ०.२५ ०.५०

क्र.सं.	माल वस्तु	इकाई	दर
७	तेलको टिन १० लिटरभन्दा बढी अटने ठूलो १० लिटरभन्दा कम अटने सानो	प्रति गोटा प्रति गोटा	२.०० १.००

२. प्रशोधन गरी पुनः प्रयोग हुन सक्ने देहाय अनुसारको कवाडी मालसमानमा निम्नानुसारको निकासी शुल्क लगाइनेछ।

क्र.सं.	माल वस्तु	इकाई	दर
१	गार्मेण्टको कपडाको टुक्रा	प्रति के.जी.	२.००
२	जलेको मोबिल	प्रति लिटर	१.००
३	जुट र प्लाष्टिकका बोरा	प्रति के.जी.	०.२०
४	कार्पेटका टुक्रा	प्रति के.जी.	२.००
५	टायर, ट्युब	प्रति के.जी.	२.००
६	थोत्रो टिन	प्रति के.जी.	०.५०
७	पुरानो ड्रम	प्रति के.जी.	०.५०
८	पुराना कागजः अखवार न्पूज प्रिन्ट अन्य कागज कार्टुन समेत	प्रति के.जी. प्रति के.जी.	०.५० १.००
९	धातुका टुक्राहरु र काम नलाग्ने भएका धातु समानहरुः फलाम अन्य धातु (पित्तल र तामा आदि) थोत्रिएर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार	प्रति के.जी. प्रति के.जी. प्रति के.जी.	२.०० ३.०० २.००
१०	पोलिथिन पाइपका टुक्राहरु	प्रति के.जी.	१.००
११	सिसाको धुलो वा टुक्रा	प्रति के.जी.	४.००
१२	काँचको धुलो र टुक्रा	प्रति के.जी.	१.००

अनुसूची- १३
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

प्राइभेट फर्म दर्ता तथा नवीकरण शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दररेट रु.
	प्राइभेट फर्म दर्ता तथा नवीकरण शुल्क विवरण	
१	प्राइभेट फर्म दर्ता	
	(क) रु ३ लाख सम्म कूल पूँजी भएको	२०००
	(ख) रु ३ लाख भन्दा माथि रु ५ लाख सम्म कूल पूँजी भएको	५०००
२	प्राइभेट फर्म नवीकरण	
	(क) रु १ लाख सम्म पूँजी भएको	६००
	(ख) रु १ लाख भन्दा माथि ३ लाख सम्म पूँजी भएको	१०००
	(ख) रु ३ लाख भन्दा माथि ५ लाख सम्म पूँजी भएको	१६००

अनुसूची - १४
(दफा २३ सँग सम्बन्धित)

प्रशासनिक दण्ड, जरिवाना र जफत

क्र. सं.	विवरण	रकम/ प्रतिशत	कैफियत
१	जरिवाना		
	क) वार्षिक कर, दस्तुर तथा शुल्क बुझाउन बिलम्ब भएमा पहिलो वर्ष	१०%	
	दोस्रो वर्ष बिलम्ब	२०%	
	दोस्रो वर्ष पछि बिलम्ब	३०%	
	ख) बनिसकेको घरमा तला थप / पुरानो जग्गा	३००%	

क्र. सं.	विवरण	रकम/ प्रतिशत	कैफियत
	सुपर स्ट्रक्चर निर्माण गर्दा न.पा.मा नक्शा पेश नगरि निर्माण कार्य शुरु गरेमा नक्सा पास गर्दा थप भएको क्षेत्रफलको लाग्ने रकमको		
	ग) नयाँ घर निर्माण गर्दा नक्सा पास नगरि निर्माण कार्य गर्नेलाई (मापदण्ड बमोजिम निर्माण गरेमा अभिलेखिकरण गर्न सकिनेछ तर मापदण्ड विपरित गरेमा नक्सापास नदिने । नक्सा पास दस्तुरको	३००%	
	घ) घ वर्गका घर बिना इजाजत निर्माण गरेमा जरिवाना रु.		
	➤ टिनको छानो, इटा ढुङ्गा वलक पर्खाल भएको घर (व्यवसायिक प्रयोजन) एकमुष्ट रु	५०००	
	➤ टिनको छानो, इटा ढुङ्गा वलक पर्खाल भएको घर (आवास प्रयोजन) एकमुष्ट रु.	२०००	
	➤ टायल/खरको छाना माटो बाँस आदि एकमुष्ट रु.	५००	
	ड. नक्सा पास प्रक्रियाको लागि पेश भएको प्लिन्थ लेवल नलिइकन मापदण्ड बमोजिम कार्य अगाडि वढाएमा प्रति वर्ग फिट रु. २ र प्लिन्थ लेभल स्वीकृति लिएको तर सुपरस्ट्रक्चरको स्वीकृति नलिएको अवस्थामा प्रति वर्ग फुट रु. ३ र प्लिन्थ लेवल र सुपरस्ट्रक्चरको स्वीकृति नलिएको तर मापदण्ड बमोजिम सम्पन्न भएको		

क्र. सं.	विवरण	रकम/ प्रतिशत	कैफियत
	संरचनाको लागि प्रति वर्गफुट रु ५ को दरले जरिवाना शुल्क लाग्ने छ ।		
	च) नयाँ घर निर्माण गर्दा स्विकृत नक्सा बिपरित साईड मार्जिन ३ फिट भन्दा कम छोडी झ्यालढोका राखेमा विद्युत र पानी सिफारिस मात्र गर्ने तर नक्सा सम्पन्नता दिन नसकिने		
	छ) तोकिएको मापदण्ड बमोजिमको सेटव्याकमा कम्पाउण्ड वाल निर्माण गरेमा कबुलियतनामा गरी जरिवाना रु.	५०००	
	ज) भवन निर्माण इजाजत लिई अन्य मापदण्ड पालना नगरी स्टक्कर डिजाइन र भवन संहिता बमोजिम निर्माण नगरेमा जरिवाना रु. (त्यस्ता भवनलाई जरिवाना लिई विद्युत पानी सिफारिस गर्न सकिने तर नक्सा पास नगरिने ।	५०००	
	झ) सैनामैना भवन निर्माण मापदण्ड २०७२ को संसोधित दफा १० को उपदफा ३१ बमोजिम नक्सापास गर्दा जरिवाना(सडकको सेड व्याकमा झाप वा पेटी परेमा भत्काउनु पर्ने वा जरिवाना लिएर कबुलियतनामा गरिदिन सकिनेछ)	१००००	
	ञ) सैनामैना भवन निर्माण मापदण्ड २०७२ को संसोधित दफा १० को उपदफा ४५ बमोजिम नक्सापास गर्दा जरिवाना रु.	१००००	
	ट) घरनक्सा परामर्शदाताले घरनक्सा पास	३०००	

क्र. सं.	विवरण	रकम/ प्रतिशत	कैफियत
	प्रकृत्यामा न.पा. मा गलत प्रतिवेदन पेश गरेमा		
	ठ) घरनक्सा परामर्शदाताले भवन निर्माण सुपरिवेक्षण सम्झौता गरि उचित र आवश्यक मात्रामा सुपरिवेक्षण नगरेमा परामर्शदातालाई पहिलो पटक जरिवाना रु.	५०००	
	ड) दोस्रो पटक पनि सोही प्रकृतिको गलत प्रतिवेदन पेश गरेमा रु.	१००००	
	ढ) दुइ पटक भन्दा बढी सोही प्रकृतिको गलत प्रतिवेदन पेश गरेमा कालो सुचिमा राखी उक्त फर्मबाट नक्सा दर्ता गर्न प्रतिबन्ध लगाउने ।		
	ण) घर निर्माणकर्मिले घर धनी लाई गलत सल्लाह दिई स्वीकृत नक्सा र मापदण्ड विपरित निर्माण कार्य गर्न प्रोत्साहन गरेमा	३०००	
	त) घर निर्माणकर्मिले निर्माण कार्यमा लापरवाही पूर्वक गुणस्तरहीन र मापदण्ड विपरित कार्य गरेमा निर्माणकर्मिलाई पहिलो पटक जरिवाना रु.	५०००	
	थ) दोस्रो पटक पनि सोही प्रकृतिको गलती गरेमा रु.	१००००	
	द) दुइ पटक भन्दा बढी सोही प्रकृतिको गलती गरेमा कालो सुचिमा राखी उक्त निर्माणकर्मिको न.पा. मा भएको व्यवसाय दर्ता खारेज गर्ने		
	ध) अनुमति नलिई कसैले निजी जग्गाको माटो तथा नदीजन्य पदार्थ उत्खनन् ओसारपसार तथा माछा पोखरी निर्माण सम्बन्धी कार्य		

क्र. सं.	विवरण	रकम/ प्रतिशत	कैफियत
	गरे वा गराएको पाइएमा उक्त कार्यमा प्रयोग भएका तपसिलका सवारी साधन र सामाग्री नियन्त्रणमा लिई देहाय अनुसारको जरिवाना लिने ।		
	१. प्रति ट्याक्टर	रु. १००००	
	२. प्रति टिप्पर	रु. २५०००	
	३. प्रति भारी यन्त्र उपकरण	रु. ५००००	
	न) अनुमति नलिई कसैले ऐलानी जग्गाको माटो तथा नदीजन्य पदार्थ उत्खनन् ओसारपसार तथा माछा पोखरी निर्माण सम्बन्धी कार्य गरे वा गराएको पाइएमा उक्त कार्यमा प्रयोग भएका तपसिलका सवारी साधन र सामाग्री नियन्त्रणमा लिई देहाय अनुसारको जरिवाना लिने ।		
	१. प्रति ट्याक्टर	रु. १५०००	
	२. प्रति टिप्पर	रु. ३५०००	
	३. प्रति भारी यन्त्र उपकरण	रु. ७५०००	
	प) ध र न अनुसारको कार्य पटक/पटक दोहाराएमा देहाय बमोजिको थप जरिवाना लिने		
	१. दोस्रो पटक दोहाराएमा तोकिएको जरिवानामा थप ५० % (प्रतिशत) लिने		
	२. तेस्रो पटक दोहाराएमा तोकिएको जरिवानामा थप १०० % (प्रतिशत) लिने		
	३. तेस्रो पटक भन्दा माथि दोहरिएमा तोकिएको जरिवानामा थप २०० % (प्रतिशत) लिने		
	न) संघ संस्था नवीकरण		
	१. ३ महिना भन्दा बढी ६ महिना सम्मको थप २००		
	२. ६ महिना भन्दा बढी सोही आर्थिक वर्ष भित्र थप ५००		
	३. अर्को आर्थिक वर्ष लागेमा बक्यौदा रहेको प्रत्येक आर्थिक वर्षको थप १०००		

क्र. सं.	विवरण	रकम/ प्रतिशत	कैफियत
	प) प्राइभेट फर्म विलम्ब दस्तुर १. ३५ दिन सम्म विलम्ब दस्तुर नलाग्ने २. ६ महिना देखि १ वर्ष सम्म दोब्बर दस्तुर ३. १ वर्ष भन्दा बढी जतिसुकै समय भएता पनि जति रकम लाग्ने हो त्यसको तेब्बर दस्तुर लाग्ने		
	फ) लोकमार्ग मोहडामा वा अरु व्यवसायलाई असर पर्ने गरि अन्य क्षेत्रमा ठेला राखी कुनै पनि व्यवसाय गर्न पाईने छैन यदि अनुगमन गर्दा सो कार्य गरेको पाइएमा प्रति पटक रु १००० जरिवाना गरिनेछ ।		
	ब) जुन प्रकृतिको व्यवसाय संचालनको लागि अनुमति लिएको छ सो बाहेक अन्य सामानहरूको व्यवसाय तथा विक्री वितरण गर्न पाईने छैन यदि अनुगमन गर्ने क्रममा सो कार्य गरेको पाइएमा प्रतिपटक रु १००० जरिवाना गरिनेछ ।		

अनुसूची - १५

(दफा २७ सँग सम्बन्धित)

सिफारिस तथा करमा छुट

निम्न बमोजिमको व्यवसाय नवीकरण कर, सम्पत्तिकर, भूमिकर/मालपोत, अव्यवस्थित जग्गाको बहाल विटोरी शुल्क तथा पूर्वाधार विकास शुल्क र सिफारिस दस्तुरमा छुट दिन बाधा पर्ने छैन ।
क) माथि जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि उद्योग तथा व्यवसायहरूलाई करको दायरामा समावेश गर्ने उद्देश्यले २ वर्ष वा सो भन्दा बढी समय उद्योग तथा व्यवसायको दर्ता तथा नवीकरण गर्न बाकी रहेको भएतापनी आ व २०८२/०८३ को पहिलो चौमासिक भित्र दर्ता तथा नवीकरण गर्न आएमा जम्मा बक्यौता रकमको १० प्रतिशतले हुन आउने रकम मात्र प्रशासनिक दण्ड जरिवानाको रूपमा असुल गरिनेछ ।

ख) आ.व. २०८२/०८३ को पहिलो चौमासिक भित्र व्यवसाय कर, सम्पत्ति कर, भूमिकर/मालपोत तथा अव्यवस्थित जग्गाको बहाल विटौरी शुल्क र पूर्वाधार विकास शुल्क एकमुष्ट बुझाएमा १० प्रतिशत छुट दिइनेछ।
ग) नक्सा पास लागु हुनु पूर्व निर्माण गरिएको घरहरुको लागि नक्सा अभिलेखिकरण गर्न आउँदा अनुसूची ११ मा भएको दररेटमा प्रति वर्ग फुट १ रुपैया कम दररेट कायम गरिनेछ ।
घ) अपाङ्ग तथा एकल महिलाले कुनै उद्योग व्यवसाय संचालन गरेमा नवीकरणमा लाग्ने दस्तुर ५० प्रतिशत छुट दिने ।
ङ) सामुदायिक विद्यालय संग सम्बन्धित सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने।
च) नेपाल सरकारबाट अनुदानमा सञ्चालित स्वास्थ्य उपचार संग सम्बन्धित सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने ।
छ) अपाङ्गता सम्बन्धी सिफारिस दस्तुर छुट दिने ।
ज) पछिल्लो १ वर्ष भित्र वैदेशिक रोजगारीबाट फर्केका व्यक्तिले व्यवसाय गर्न चाहेमा व्यवसाय दर्ता शुल्कमा सत प्रतिशत छुट दिने।
झ) कृषि क्षेत्रमा रहेको जग्गाको सम्पत्ति तथा भूमिकर/मालपोत असुली गर्दा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ।

प्रमाणीकरण मिति: २०८२/०३/२०

आज्ञाले
जीवन ज्ञवाली
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत