

अनुसूचि ३क

भूमिकरको दररेट

क्र. सं.	विवरण	मूल्य र कायम गर्ने दर					
		जग्गाको किसिम	भूमिकरको दर प्रति कट्टा रु.	जग्गाको किसिम	भूमिकरको दर प्रति कट्टा रु.	जग्गाको किसिम	भूमिकरको दर प्रति कट्टा रु.
१	लोकमार्ग मोहडा पर्ने	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	५५०	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा		खेतियोग्य	५०
२	लोकमार्ग बजार क्षेत्र (२०० मिटर सम्म)	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	३५०	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा	२५०	खेतियोग्य	४०
३	लोकमार्गको २०० देखि ५०० मिटर सम्म	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	२५०	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा	२००	खेतियोग्य	३०
४	लोक मार्ग सँग जोडिएका ३० फूट मोहडा भएका लोक मार्ग देखि ५०० मि. भन्दा टाढा	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	२००	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा	१००	खेतियोग्य	२०
५	अन्य लोक मार्ग सँग जोडिएका २० फूट मोहडा भएका लोक मार्ग देखि ५०० मि. भन्दा टाढा	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	२००	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा	१००	खेतियोग्य	२०
६	मेजर सडक	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	२५०	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा	२००	खेतियोग्य	२०
७	सुर्गिया -लुम्बिनी सडक मोहडा ५०० मि.सम्म	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	३००	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा		खेतियोग्य	२०
८	सुर्गिया -लुम्बिनी सडक मोहडा ५००-१००० मि.सम्म	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	२००	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा	१५०	खेतियोग्य	२०
९	सुर्गिया -लुम्बिनी सडक मोहडा १००० मि.देखि टाढा	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	१८०	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा	१३०	खेतियोग्य	२०
१०	कलौनी -लुम्बिनी सडक मोहडा ५०० मि.सम्म	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	३००	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा		खेतियोग्य	२०
११	कलौनी -लुम्बिनी सडक मोहडा ५००-१००० मि.सम्म	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	२००	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा		खेतियोग्य	२०
१२	कलौनी -लुम्बिनी सडक मोहडा १००० मि.देखि टाढा	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	१८०	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा	१३०	खेतियोग्य	२०
१३	सालभण्डा -ढोरपाटन सडक ५०० मि. सम्म	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	५००	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा		खेतियोग्य	२०
१४	सालभण्डा -ढोरपाटन सडक मोहडा ५००-१०००	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	३५०	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा		खेतियोग्य	२०
१५	सालभण्डा -ढोरपाटन सडक मोहडा १००० देखि टाढा	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	२००	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा		खेतियोग्य	२०
१६	सैनामैना रिङ्गरोड मोहडा ५०० मि. भन्दा टाढा	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	२००	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा	१००	खेतियोग्य	२०
१७	अन्य भित्री सडक लोक मार्ग देखि १००० मि. भन्दा टाढा	कालो पत्रे घडेरी जग्गा	२००	ग्राभेल/ कच्ची घडेरी जग्गा	१००	खेतियोग्य	२०

नोट : (क) सम्पत्ति कर लाग्ने घरजग्गा नभई कसैको नाममा भूमिकर लाग्ने जग्गा मात्र भएमा रु. ५० सम्मको करलाई न्यूनतम मानी भूमिकर लगाइनेछ ।

(ख) सम्पत्ति कर लाग्ने सम्पत्ति र जग्गामा सम्पत्ति करलाई न्यूनतम मानी सम्पत्ति कर लाग्ने वाहेकका जग्गामा माथि तोकिए बमोजिमको भूमिकर लगाइनेछ ।

