

अनूसूची ४

(दफा ३ सँग सम्बन्धीत)

घर जग्गा बहाल करको दररेट

नगरपालिका क्षेत्रभित्र घरधनीले घर भाडामा लगाउंदा प्रति महिना कोठा भाडा आम्दानीको १० प्रतिशतका दरले नगरपालिकालाई घरबहाल कर वापत बुझाउनु पर्नेछ। यसरी घरबहाल कर हिसाब गर्दा तपसिलमा उल्लेखित न्यूनतम दरले प्रति महिना प्रति कोठाको मुल्यांकन गरिनेछ।

प्रति कोठाको न्यूनतम मुल्यांकन

वडा नं.	कोठा विवरण	लोकमार्ग बजारक्षेत्र	लोकमार्ग अन्य क्षेत्र	भित्री कालोपत्रे बजार क्षेत्र	भित्री कालोपत्रे अन्य क्षेत्र	भित्री ग्राभेल बजार क्षेत्र	भित्री ग्राभेल अन्य क्षेत्र	कैफियत
१-११	सटर कोठा	४,०००	३,०००	२,५००	२,०००	१,५००	१,०००	
१-११	अन्य कोठा	२,०००	१,५००	१,२००	१,०००	१,०००	५००	